



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor publice de interes local pentru construcții, lucrări, amenajări sau instalații în orice scop care pot afecta structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, trotuarelor, aleilor și spațiilor verzi

Consiliul Local Traian, întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2026, potrivit art. 134 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Traian, înregistrat la nr. 3142 din 23.07.2026;
- raportul Compartimentului Tehnic, Dezvoltare, Urbanism și Amenajarea Teritoriului al comunei Traian, înregistrat cu nr. 3143 din 23.07.2026;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Traian, județul Bacău;

Ținând cont de:

- a) prevederile art. 1 alin. (1¹), din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 22 lit.b) și lit. f) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art. 26 și art. 46 lin. (1) și alin. (4) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 3, art. 8 alin. (1) lit. g), lit. l) și lit. m) din O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- e) avizul Consiliului Județean Bacău nr. 18317/07.07.2026, eliberat în condițiile art. 46 alin. (2) lit. c) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la Primăria Comunei Traian cu nr. 2933/08.07.2026.
- f) dispozițiile art. 3 alin. (1) și (3) art. 4, art. 5 și art. 7 din Legea nr. 159/2016, privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile art. 108 lit. d), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 1), art. 196 alin. 1) lit. a), art. 197 alin. 1) și art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Regulamentul de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor publice de interes local pentru construcții, lucrări, amenajări sau instalații în orice scop care pot afecta structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, trotuarelor, aleilor și spațiilor verzi, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Prevederile prezentei hotărâri se vor duce la îndeplinire de către Primarul comunei Traian prin Compartimentul Tehnic, Dezvoltare, Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 3 – Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Traian în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Traian, Instituției Prefectului – Județul Bacău și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

Președinte de ședință,
Consilier, Humă Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei,
Postolache – Cujbă Mirabela

Nr. 40 din 29.07.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru.

REGULAMENT

de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor publice de interes local pentru construcții, lucrări, amenajări sau instalații în orice scop care pot afecta structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, trotuarelor, aleilor și spațiilor verzi

Capitolul 1. - Dispoziții generale

Art. 1. (1) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar pentru realizarea sau amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de interes local situate pe raza comunei Traian, județul Bacău, în vederea asigurării unui cadru construit coerent, a derulării în condiții optime a lucrărilor executate, aferent rețelelor tehnico-edilitare și a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate(carosabil, strazi, trotuare, rigole, alei pietonale, spații verzi) respectiv:

- procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces la drum privind executarea lucrărilor de bransamente și racorduri realizate pe domeniul public al comunei Traian și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, trotuarelor/ aleilor, spațiilor verzi, etc;
- prevederi privind controlul efectuat de reprezentanții Primăriei Comunei Traian pe perioada execuției lucrărilor;
- prevederi referitoare la recepția lucrărilor privind aducerea terenului afectat la starea inițială.;

(2) Consiliul Local al Comunei Traian în calitate de administrator al drumurilor de interes local poate accepta amplasarea de construcții sau instalații în zona drumurilor de interes local, cu condiția ca aceasta să nu aducă prejudicii drumului și siguranței traficului rutier în condițiile legii;

(3) Acceptul administratorului drumului public comportă două faze:

- a) acordul prealabil - care se obține la faza de proiectare;
- b) autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public - care se obține înainte de începerea lucrărilor în zona drumului, fiind singurul document emis de administratorul drumului, în baza căruia se poate emite autorizația de construire.

(4) Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces la drumul de interes local pentru construcții și instalații amplasate în zona drumurilor de interes local, se emit de Primarul Comunei Traian;

(5) Amplasarea și executarea lucrărilor în zona drumurilor de interes local a construcțiilor, instalațiilor, rețelelor edilitare, echipamentelor, acceselor, refugiilor auto și platformelor carosabile se face cu respectarea documentațiilor de execuție vizate spre neschimbare, autorizației de amplasare și/sau acces la drumul de interes local și a contractului de utilizare a suprafeței ocupate din ampriza și zona de siguranță, încheiat în condițiile legii;

(6) Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu dispozițiile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată, cu modificările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 36/1996 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele privind exploatarea și menținerea în buna stare a drumurilor publice;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului ministrului transporturilor nr. 1296/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Capitolul 2 - Definirea unor termeni utilizați în cadrul prezentului regulament

Art. 2. În sensul prezentului regulament, termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

- a) **Drum public de interes local** - drum de utilitate publică destinat circulației rutiere și pietonale în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărarea țării, aflat în proprietatea comunei Traian și în administrarea Consiliului Local Traian;

b) **Acord prealabil** - actul de autoritate al administrației publice locale pe baza căruia se stabilesc condițiile de amplasare și/sau acces în zona drumului public. Acordul prealabil se obține la faza de proiectare, nu ține loc de Autorizație de amplasare și/sau acces la drumul local și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public și a autorizației de construire;

c) **Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public local** - actul final de autoritate al administrației publice locale pe baza căruia este permisă amplasarea și/sau accesul în zona drumului public, se obține înainte de începerea lucrărilor în zona drumului;

d) **Zona drumului public cuprinde:** ampriza, zona de siguranță și zona de protecție. Limitele zonelor drumurilor sunt stabilite în anexa nr.1 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) **Ampriza drumului** - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă;

f) **Zonele de siguranță** - suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea;

g) **Zonele de protecție** - suprafețele de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului;

h) **Rețele tehnico-edilitare** - ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice (de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, comunicații date-voce, etc.);

i) **Domeniu public** - totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național;

Capitolul 3 - Condiții privind emiterea acordului prealabil

Art. 3. (1) Beneficiarul lucrărilor sau obiectivelor care urmează a fi executate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Acordul prealabil emis de Primăria comunei Traian.

(2) Acordul prealabil se emite de către Primăria comunei Traian prin aparatul de specialitate, Compartimentul urbanism, conform modelului-cadru prevăzut în **Anexa nr. 2** la prezentul Regulament. În funcție de condițiile tehnice specifice, modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia.

(3) Acordul prealabil se emite pentru o anumită funcție și/sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/sau a destinației obiectivului, de către titularul acordului prealabil se realizează numai cu acceptul administratorului drumului, conform prevederilor legale.

(4) Acordul prealabil nu dă dreptul la începerea lucrărilor fără obținerea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

(5) Acordul prealabil își menține valabilitatea pe toată perioada implementării investiției, atât până la finalizarea executării lucrărilor, cât și până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege.

Art. 4. Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Acordului prealabil sunt următoarele:

1. Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei comunei Traian a unui dosar care va conține următoarele înscrisuri (documentația, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar):

a) Cerere tip - conform modelului-cadru prevăzut în **Anexa nr. 1** la prezentul Regulament;

b) Copie a Certificatului de urbanism, pentru lucrările care conform Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, necesita autorizatie de constructie si prin care se solicita autorizatia de amplasare si de acces in zona drumului public – dupa caz;

c) Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:

- localizarea/poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în zona drumului local;

- descrierea sumară a lucrărilor/activităților ce urmează a se desfășura, a amenajării accesului la drumul local, respectiv influența obiectivului asupra traficului în zona vizată, cu menționarea modului

de amenajare a semnalizării rutiere, după caz și a asigurării scurgerii apelor pluviale și a apelor uzate în lungul drumului local;

- descrierea amenajării accesului la drumul local, care se va realiza cu racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate în localitate) și cu benzi de accelerare/decelerare, după caz (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților) lungimea deschiderii accesului la drumul local;

d) Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

e) Plan de încadrare în zonă;

f) Plan de situație care să cuprindă:

- traseul existent al drumului local și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului

- amplasamentul construcțiilor;

- reprezentarea modului de racordare la drumul local, respectiv de amenajare a semnalizării rutiere, după caz;

2. Administratorul drumurilor locale poate solicita lămuriri suplimentare asupra obiectivului ce urmează a fi amplasat, în termen de 15 zile de la depunerea documentației, cu prelungirea corespunzătoare a termenului de emitere a acordului prealabil;

Condițiile impuse pentru părțile scrise respectiv planurile solicitate pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi realizate.

Dosarul sus menționat se va completa ulterior cu:

- Proces verbal de constatare a situației din teren, încheiat de reprezentantul Primăriei comunei Traian prin Compartimentul urbanism.

- copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei, conform hotărârii Consiliului Local Traian sau copie a Ordinului de plată. Datele ce se vor completa pe O.P. sunt: Beneficiar: Comuna Traian, contravaloare - taxă acord prealabil acces zona drum local _____, pentru lucrarea _____.

3. Analizarea de către compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, a documentației tehnice depuse de către solicitant;

4. Emiterea de către compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, a Acordului prealabil, în termen de maxim 15 de zile de la depunerea documentației de către solicitant, sau comunicarea Refuzului justificat de emitere a Acordului, după caz;

5. Acordul prealabil/Refuzul de emitere a Acordului prealabil va fi semnat de către primarul comunei Traian și întocmit de către personalul din cadrul Compartimentul Urbanism;

Capitolul 4 - Condiții privind emiterea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului

Art. 5. (1) Beneficiarul lucrărilor sau obiectivelor care urmează a fi executate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, după obținerea Acordului prealabil, cu respectarea condițiilor impuse prin acesta.

(2) Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public se emite de către compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Traian, conform modelului-cadru prevăzut în **Anexa nr. 3** la prezentul Regulament. În funcție de condițiile tehnice specifice, modelul-cadru poate suferi modificări asupra conținutului.

(3) Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului se emite pentru o anumită funcție și/sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/sau a destinației obiectivului, de către titularul autorizației de amplasare și/sau de acces, se realizează numai cu acceptul administratorului drumului – Primăria comunei Traian.

(4) Beneficiarul lucrărilor este obligat să obțină autorizația de construire, potrivit Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor locale.

(5) Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public local este valabilă pe durata existenței lucrării sau construcției, în condițiile respectării prevederilor autorizației.

(6) Pe parcursul execuției lucrărilor (în cazul instalațiilor subterane) și înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, beneficiarul lucrării are obligația de a solicita în scris administratorului drumului și, după caz, poliției rutiere verificarea în teren a modului de execuție a lucrărilor, a respectării condițiilor impuse prin autorizația de amplasare și/sau de acces și a documentației tehnice care a stat la baza autorizării.

(7) În cazul nerespectării acestor condiții și dacă abaterile nu sunt de natură să afecteze stabilitatea drumului și siguranța circulației, administratorul drumului public poate acorda un termen de remediere.

Art. 6. Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice sunt următoarele:

1. Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei comunei Traian a unui dosar care va conține următoarele înregistrări (documentația, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar):

A. pentru construcții și drumuri adiacente (depozite, hale, stații carburanți, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcaje, locuințe, anexe gospodărești, modernizări drumuri adiacente, etc.):

- a) Cerere tip – conform modelului-cadru prevăzut în **Anexa nr. 1** la prezentul Regulament;
- b) Copie a Certificatului de urbanism, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
- c) Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 - localizarea/poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în zona drumului local;
 - descrierea lucrărilor/activităților ce urmează a se desfășura;
 - descrierea amenajării accesului la drumul local, care se va realiza cu racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate în localitate) și cu benzi de accelerare/decelerare, după caz (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților) lungimea deschiderii accesului la drumul local;
 - modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului local;
 - modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite.
 - durata de execuție a lucrărilor.
- d) Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);
- e) Plan de încadrare în zonă;
- f) Plan de situație care să cuprindă:
 - traseul existent al drumului local și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;
 - amenajarea accesului la drumul local, cu racordarea simplă și, dacă este cazul benzi de accelerare/decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului local;
 - amplasamentul construcțiilor (a celor existente și a celor propuse) și al împrejurimii, cu poziția și cu distanța acestora față de axul drumului local;
 - modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului local;
 - semnalizarea rutieră propusă (temporară și permanentă dacă este cazul).
- g) Secțiuni transversale în dreptul accesului și al construcțiilor cu specificarea poziției și a distanței față de axul drumului local și față de împrejurire;
- h) Detalii de sistem rutier pentru acces;
- i) Copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei, conform hotărârii Consiliului Local Faraoani sau copie a Ordinului de plată;
- j) Împuternicire/delegație din partea beneficiarului pentru depunerea și semnarea/ridicarea documentelor.

Condițiile impuse pentru părțile scrise respectiv planurile solicitate pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi realizate, specificate prin acordul prealabil.

B. pentru instalații (conduce de țigăi, gaze, apă, canalizare, cabluri electrice, stâlpi, etc.):

- a) Cerere tip – conform modelului-cadru prevăzut în **Anexa nr. 1** la prezentul Regulament;
- b) Copie a Certificatului de urbanism, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
- c) Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 - localizarea/pozițiile kilometrice și metrice (pe drumul local) ale începutului și sfârșitului traseului cablului/conductei, ale subtraversărilor/traversărilor drumului local;
 - amplasarea instalației în cadrul zonei drumului local (distanțe față de axul drumului local);
 - amplasarea stâlpilor în zona drumului local (distanțe față de axul drumului local);
 - descrierea modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor, de depozitare în timpul lucrărilor a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor, a materialelor și a uneltelor, de execuție a subtraversării/traversării drumului local, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor);
 - modul de refacere al zonei afectate;
 - modul de semnalizare al lucrărilor;
 - durata de execuție a lucrărilor.

d) Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

e) Plan de încadrare în zonă;

f) Plan de situație care să cuprindă:

- traseul existent al drumului local cu amplasarea instalației în zona drumului respectiv specificarea distanței față de drumul local;

- localizarea/pozițiile kilometrice și metrice pe drumul local ale începutului și sfârșitului traseului instalației și a subtraversărilor/traversărilor;

g) Secțiuni transversale:

- în dreptul subtraversărilor/traversărilor (cu specificarea adâncimii/înălțimii de amplasare a acestora față de cota în ax a drumului local);

- pentru zonele caracteristice la amplasarea în paralel cu drumul local (cu specificarea distanței de amplasare față de axul drumului);

h) Copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei, conform hotărârii Consiliului Local Traian sau copie a Ordinului de plată;

Condițiile impuse pentru părțile scrise respectiv planurile solicitate pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi realizate, specificate prin acordul prealabil.

Autorizația se va elibera în termen de maxim 15 zile de la depunerea documentației. Autorizația de amplasare și / sau de acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata execuției lucrării sau construcției.

Autorizația, ce urmează a fi emisă, va conține, corelat cu strategia de dezvoltare a comunei, cu politica proprietarilor/administratorilor de rețea, termene și condiții de execuție specifice (în funcție de natura obiectivelor existente a căror structură poate fi afectată pe traseul proiectat pentru execuția lucrărilor aferente rețelei).

Autorizația va fi eliberată doar dacă documentația depusă este completă. În caz contrar, documentația va fi returnată solicitantului. O nouă solicitare a autorizației se va face cu respectarea procedurii așa cum aceasta este descrisă mai sus.

Art. 7. Procedura privind obținerea Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor publice de interes local a oricăror construcții, lucrări, amenajări sau instalații în orice scop care pot afecta structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, trotuarelor, aleilor și spațiilor verzi etc.

(1) În cazul unor defecțiuni accidentale/avarii la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe teren aparținând domeniului public și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, spații verzi etc. (definite potrivit Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), în vederea remedierii defecțiunilor, administratorii/operatorii/deținătorii acestora au obligația de a solicita autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public în regim de urgență aferente rețelelor tehnico - edilitare pentru lucrări de intervenție în regim de urgență (avarie).

(2) Lucrările de intervenție în regim de urgență se avizează în baza unei cereri, care se aprobă de către UAT Comuna Traian cu celeritate, cu luarea în evidență și monitorizare de către structura specializată în cauză a termenelor de execuție și condițiilor specifice menționate în cererea aprobată.

(3) Cererea, aprobată în condițiile alin. (2), ține loc de acord prealabil de execuție a lucrărilor în regim de urgență (avarie) aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren aparținând domeniului public și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, rigole, spații verzi, etc.

(4) În cerere se vor preciza următoarele:

- adresa la care se solicită intervenția;
- zona afectată de lucrări (carosabil, trotuar, alee, parcare, rigole, spațiu verde);
- caracteristicile zonei (asfalt, beton, piatra sparta, balast, pământ, dale, plăci);
- suprafața estimată a fi afectată (în mp);
- durata de execuție a lucrărilor;
- data recepției acestora (privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate);
- responsabilul lucrării din partea deținătorului de rețea cu specificarea datelor de identificare ale acestuia (adresa de domiciliu, cartea de identitate, nr. de telefon);
- responsabilul tehnic cu execuția;
- inspectorul de șantier (cu specificarea numărului de autorizație).

Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- contractul de furnizare de servicii (în copie) cu administratorul rețelei aferent căreia se solicită intervenția pe bransament/racord; (dacă administratorul rețelei este altul decât furnizorul de utilități). - adresa de la furnizorul de servicii/utilități care să ateste existența avariei și motivele imposibilității intervenției de către acesta în vederea remedierii avariei;
- certificat unic de înregistrare (societate);
- copie CI responsabilul tehnic cu execuția;
- copie CI - inspectorul de șantier (cu specificarea numărului de autorizație);

(5) Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate pe timp de zi/noapte de către solicitant conform legislației și a normelor în vigoare.

Capitolul 5 - Condiții de amplasare a unor obiective în zona drumului public de interes local

Art. 8. Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de interes local se face cu respectarea următoarelor condiții:

A. Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de interes local

(1) Amplasarea unor construcții, instalații, amenajarea intersecțiilor, amenajarea căilor de acces, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

(2) La amplasarea unor construcții, instalații, la amenajarea intersecțiilor, a căilor de acces, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.

(3) La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spațiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum și eventuale supralărgiri în curbe.

(4) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.

(5) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.

(6) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.

(7) În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat în urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile stabilite de comun acord cu reprezentantul Primăriei comunei Faraoani din zona în care se execută lucrările.

(8) Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepția cazurilor autorizate de administratorul drumului și de poliția rutieră și care vor fi semnalizate corespunzător.

(9) Pe drumurile publice este interzisă intrarea vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcție sau de alte materii.

B. Amplasarea unor clădiri sau a altor construcții supraterane în zona drumurilor de interes local:

(1) Amplasarea obiectivelor de deservire a publicului sau de altă natură se realizează cu asigurarea unor spații de parcare, în incinta proprietății/în afara domeniului public, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu alte acte și reglementări în vigoare. Se interzice parcare/staționarea vehiculelor pe ampriza și/sau pe zona de siguranță a drumului.

(2) În cadrul obiectivelor care deservesc publicul este obligatorie asigurarea de grupuri sanitare la care publicul să aibă acces. Sunt exceptate spațiile comerciale din intravilan.

(3) Se interzice deversarea apelor uzate și a celor pluviale din incinta obiectivelor/proprietății și/sau de pe calea de acces în ampriza și/sau zona de siguranță a drumului public. Evacuarea apelor uzate se realizează în instalațiile de canalizare sau în fose septice vidanjabile. În cazul unor obiective la care apele pluviale ar putea antrena produse poluante, trebuie asigurate, după caz, instalații de separare a grăsimilor, de decantare, de filtrare etc.

(4) La amenajarea căilor de acces trebuie asigurate colectarea și evacuarea apelor pluviale în lungul drumului sau, după caz, îndepărtarea acestora de drum.

(5) Lucrările de semnalizare rutieră permanentă, datorate realizării accesului la obiectivul amplasat în zona drumului public, sunt în sarcina proprietarului/ administratorului obiectivului și se execută de o societate specializată, în conformitate cu planul de situație avizat de către poliția rutieră și aprobat de administratorul drumului public.

(6) Repararea, întreținerea și exploatarea căilor de acces la drumurile publice, menținerea semnalizării rutiere care reglementează accesul în incinta proprietății, întreținerea elementelor de colectare și scurgere a apelor pluviale din dreptul proprietății, inclusiv contravaloarea cheltuielilor, sunt în sarcina proprietarului/ administratorului obiectivului.

(7) Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 10 m pentru drumurile comunale.

(8) Drumul, așa cum este definit în art.2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.

C. Intersecții de drumuri:

(1) Intersecțiile drumurilor între ele se tratează denivelat sau la același nivel, în funcție de categoriile drumurilor care se intersectează și de traficul rutier, cu respectarea legislației în vigoare.

(2) Amenajarea la același nivel a intersecțiilor se realizează cu respectarea prescripțiilor din Normativul pentru amenajarea la același nivel a intersecțiilor drumurilor publice, precum și cu Normativul privind proiectarea intersecțiilor de străzi, urmărind asigurarea priorității pentru traficul aferent drumului de categorie superioară.

(3) Lărgirile drumului, benzile de accelerare, de decelerare, de viraj și de stocare și penele de racordare aferente amenajării intersecțiilor se realizează cu aceeași îmbrăcăminte rutieră și cu o structură rutieră echivalentă cu cea existentă pe drum, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(4) Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și confortul participanților la trafic.

(5) Drumul, așa cum este definit în art.2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.

D. Amplasarea în zona drumului de interes local a unor canale, benzi transportoare, funiculare, conducte și altele asemenea:

(1) Amplasarea în paralel cu drumul public a unor canale închise sau deschise, a unor estacade cu benzi transportoare, funiculare, conducte pentru lichide sau gaze și altele asemenea se realizează în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor. În mod excepțional, conductele se pot amplasa în ampriza și în zona de siguranță a drumului, atunci când limita acestei zone este și limita proprietăților învecinate drumului sau atunci când condițiile de relief sunt restrictive, precum și atunci când există amplasate alte instalații. Canalele închise, care colectează atât apele uzate, cât și cele pluviale din ampriza drumului, pot fi amplasate în limitele amprizei drumului.

Conductele amplasate în ampriza și/sau în zona de siguranță a drumului se vor poza la adâncimea de minimum 2,00 m sub nivelul amprizei și/sau a zonei de siguranță și vor fi protejate în tuburi de protecție.

(2) Structura rutieră, afectată de execuția acestor lucrări, va fi refăcută prin grija și pe cheltuiala beneficiarului autorizației de amplasare, de către o societate specializată în lucrări de drumuri, pe baza unei documentații tehnice, însoțită și semnată de către verificatorul de proiect și aprobată de administratorul drumului. Îmbrăcăminte rutieră se va reface pe toată lățimea benzii de circulație afectată.

(3) Pe toată durata existenței obiectivului, orice degradare a structurii rutiere, apărută pe sectorul de drum afectat de amplasarea conductelor, va fi remediată imediat pe cheltuiala beneficiarului, cu respectarea condițiilor de calitate impuse prin reglementările tehnice în vigoare.

E. Amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a rețelelor și instalațiilor tehnico-edilitare:

(1) Rețelele și instalațiile tehnico-edilitare situate în ampriza drumurilor publice sunt:

- instalațiile necesare funcționării drumului: canalizarea pluvială și drenajele, iluminatul public, semnalizările luminoase rutiere, rețeaua de stropit spații verzi, stâlpii pentru rețelele electrice;

- instalațiile edilitare necesare ansamblurilor de construcții de locuințe și dotări social-culturale, posturi de transformare, cămine și aerisiri, hidranți, stații de pompare, guri de scurgere etc.

(2) Amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane trebuie coordonată cu celelalte lucrări subterane și de suprafață, existente sau de perspectivă.

(3) În documentațiile de urbanism ale localităților trebuie să se indice încadrarea rețelelor edilitare subterane în profilul transversal al drumului public.

(4) Amplasarea rețelelor edilitare subterane se face, de regulă, în afara părții carosabile a drumurilor publice. Dacă acest lucru nu este posibil din punct de vedere tehnic sau economic, rețelele se pot amplasa și în partea carosabilă, cu următoarea ordine de prioritate:

- canalizare ape pluviale;
- canalizare ape menajere;
- termoficare;
- alimentare cu apă;
- gaze naturale;
- telecomunicații;
- alte rețele.

(5) Condițiile specifice de amplasare, pe categorii de rețele, se stabilesc conform prevederilor de mai jos:

- rețelele subterane electrice amplasate pe trasee paralele de lungime mare, se recomandă să se pozeze separat, de o parte și de alta a drumului public;

- rețelele de tracțiune electrică se recomandă să se amplaseze lângă fundațiile stâlpilor susținători respectivi;

- rețelele de gaze naturale se recomandă să se pozeze pe zona necarosabilă a drumului public, pe partea opusă canalelor de energie termică și canalizațiilor telefonice;

- distanța minimă dintre conducte și canale, precum și dintre acestea și construcțiile existente trebuie să asigure stabilitatea construcțiilor, ținându-se seama de adâncimea de fundare, precum și de caracteristicile geotehnice ale terenului.

(6) Traversarea aeriană a drumurilor publice de către rețelele edilitare se face, de regulă, în locurile unde drumul public este în aliniament, intersecția realizându-se la un unghi apropiat de 90°, dar nu mai mic de 60°. Administratorul drumului poate aproba derogări pe baza unui studiu tehnico-economic.

(7) Rețelele magistrale de distribuție sau colectare pentru apă, energie electrică, telefonie, gaze, termoficare se vor amplasa în galerii circulabile, prevăzute cu puncte de branșare distribuite la distanțe optime, potrivit documentațiilor de urbanism, asigurându-se lungimi minime ale branșamentelor.

(8) Rețelele de energie electrică de înaltă tensiune și canalizare se proiectează și se realizează pe trasee independente, corespunzător normelor tehnice.

(9) La proiectarea canalelor se vor lua măsuri pentru protejarea acestora față de agresivitatea apelor subterane, precum și pentru protejarea straturilor rutiere și a surselor de apă, a solului și a complexului rutier.

(10) Conductele rețelelor de distribuție se montează, de regulă, îngropat, montajul aerian fiind admis la traversări de obstacole, precum și în alte cazuri justificate tehnic și economic.

(11) Porțiunile aparente ale conductelor exterioare se montează, de preferință, aerian, pe pereții exteriori ai clădirilor, pe estacade etc.

(12) Traseele conductelor de distribuție trebuie să fie, pe cât posibil, rectilinii și să urmărească profilul stradal, folosindu-se zone mai puțin aglomerate cu alte instalații subterane conform legislației în vigoare.

(13) Traversările instalațiilor subterane prin conducte pentru lichide se execută la adâncimea minimă de 1,50 m sub cota axului drumului și la minimum 0,80 m sub cota fundului șanțului.

(14) Traversările instalațiilor subterane prin cabluri sau conducte de gaze se execută la adâncimea minimă de 1,20 m sub cota axului drumului și la 0,50 m sub cota fundului șanțului.

(15) Deținătorii construcțiilor sau instalațiilor acceptate în zona drumului sunt obligați să execute, pe cheltuiala lor, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, dacă aceste operațiuni sunt impuse de modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumurilor publice.

(16) Administratorul drumului este obligat să notifice deținătorii de utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze sau să le mute, după cum urmează:

a) cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune desființarea, mutarea sau modificarea, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv;

b) cu cel puțin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor acceptate cu caracter provizoriu.

(17) Deținătorii de instalații amplasate în zona drumului public sunt obligați să execute revizia periodică și repararea acestora, pentru a asigura estetica, protejarea drumului și siguranța circulației. Aceștia sunt obligați să prezinte documentele solicitate în cadrul controalelor efectuate conform prevederilor art.60 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997.

(18) Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și confortul participanților la trafic.

(19) Drumul, așa cum este definit în art.2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.

Capitolul 6 - Condiții privind întocmirea contractului de utilizare a zonei drumului local

Art. 9. (1) Pentru amplasarea și accesul în zona drumului, beneficiarul are obligația încheierii cu administratorul drumului local - Primăria comunei Traian, a contractului pentru utilizare și/sau de acces în zona drumului public, conform modelului-cadru din **Anexa nr. 4** care face parte integrantă din prezentul regulament.

(2) În funcție de condițiile tehnice specifice contractul-cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia.

(3) Contractul pentru utilizare și/sau de acces în zona drumului public se încheie după emiterea autorizației de amplasare și/sau de acces, cel târziu la momentul eliberării acesteia beneficiarului.

Art.10. (1) Pentru utilizarea amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor publice prin amplasarea supradetecată sau subterană a unor construcții și/sau instalații, prin executarea de căi de acces la drumul public, cu amenajările aferente, parcuri, refugii auto, platforme carosabile și de control se aplică tarife pentru utilizare și acces în zona drumului.

(2) Obligația și responsabilitatea privind construcția, întreținerea și repararea căilor de acces în/din drumul public, a parcurilor, a refugiilor și a platformelor carosabile revin beneficiarului înscris în acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public.

(3) De la încheierea acestui contract sunt exceptați utilizatorii scutiți de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului.

Art.11. Administratorul drumului - Primăria comunei Traian, stabilește, prin Hotărâre a Consiliului Local, tarifele pentru utilizarea și accesul în zona drumului, precum și excepțiile de la plata acestora.

Art. 12. (1) Pentru instalarea de cabluri, dispozitive sau alte instalații asemănătoare pe stâlpii din zona drumului local, având alte destinații decât distribuirea de energie electrică, este obligatorie obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de la administratorul drumului.

(2) Pentru obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces, beneficiarul trebuie să prezinte, în cuprinsul documentației tehnice aferente și acordul proprietarului stâlpului.

(3) Responsabilitatea privind respectarea obligațiilor precizate la alin. (1) și (2) revine beneficiarului și proprietarului stâlpului.

Art.13. (1) Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare, construcțiilor, căilor de acces, utilităților de orice fel sau instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului local, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului local, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

(2) Responsabilitatea respectării obligațiilor precizate la alin.(1) revine beneficiarilor înscrși în acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului.

(3) În cazul nerespectării prevederilor alin.(1), administratorul drumului local poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri legale pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

Art. 14. (1) Plata contravaloarei lucrărilor pentru protejarea, devierea, mutarea sau dezafectarea instalațiilor, utilităților, rețelelor electrice și/sau amenajărilor hidrotehnice, petroliere sau de îmbunătățiri funciare, aflate în zonele afectate de trasee de drumuri locale, se va realiza la valoarea de inventar reactualizată a bunurilor respective.

(2) Orice alte sume care depășesc contravaloarea lucrărilor, stabilite conform prevederilor de la alin. (1), conținute în devizele de lucrări întocmite, vor fi suportate de către deținătorii respectivelor instalații, utilități, rețele sau amenajări, după caz.

(3) Pentru realizarea prevederilor de la alin. (1), deținătorii au obligația efectuării lucrărilor într-un termen stabilit de administratorul drumului, dar care nu poate fi mai mic de 30 de zile.

(4) În cazul nerespectării termenului de 30 de zile, administratorul drumului local poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

(5) Consiliul Local Traian, în calitate de administrator al drumurilor locale din comuna Traian, este obligat să notifice deținătorii de construcții, căi de acces, utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze, să le mute, sau să le modifice, după cum urmează:

- cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv

- cu cel puțin 1 lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor cu caracter provizoriu.

Capitolul 7 - Refacerea zonelor afectate

Art. 15. (1) Străzile/trotuarele/aleile, rigolele, parcarile, marcajele și indicatoarele rutiere afectate se vor reface de către solicitantul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, obligatoriu cu societăți comerciale care au acord de execuție lucrări pe domeniul public eliberat de UAT Comuna Traian și îndeplinesc condițiile „Normelor de urmărire a execuției, recepției și de refacere a domeniului public afectat” conform procedurilor legale în vigoare privind recepția lucrărilor de construcții.

(2) Solicitantul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public este obligat să refacă integral și din punct de vedere funcțional spațiile verzi și orice dotări tehnice specifice acestora care au fost afectate de lucrări (instalații de irigații, instalații de iluminat, panouri publicitare, etc.) și să se asigure că pământul din umplutură este bine compactat, lucrările de refacere fiind executate după caz:

- cu societăți comerciale specializate în lucrări/servicii de întreținere și amenajare spații verzi/instalații de irigații/instalații electrice pentru iluminat public (după caz și funcție de tipul spațiilor verzi și amenajărilor specifice acestora afectate) și care au acord de execuție lucrări pe domeniul public eliberat de UAT Comuna Traian și îndeplinesc condițiile „Normelor de urmărire a execuției, recepției și de refacere a domeniului public afectat” (conform procedurilor legale în vigoare privind recepția lucrărilor de construcții);

- cu operatorii/prestatorii cu care UAT Comuna Traian are încheiate acorduri de colaborare pentru întreținere și amenajare spații verzi în regim privat;

- cu operatorii/prestatorii care sunt agrementați pentru lucrări pe domeniul public al UAT Comuna Traian.

Capitolul 8. - Avizul pentru restricționarea circulației

Art. 16. În situațiile în care se impune restricționarea circulației rutiere (devierea traficului pe alte drumuri laterale sau închiderea totală sau parțială a circulației), solicitantul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, are obligația de a solicita avizul Biroului Poliției Rutiere, conform reglementărilor legale în vigoare.

Capitolul 9. - Condiții generale de lucru și refacere a zonelor afectate, obligatorii pentru titularul Autorizației de amplasare și de acces în zona drumului public

Art. 17. (1) Titularul are obligația să păstreze autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public la locul unde se execută lucrarea și îl va prezenta agenților care verifică aceste lucrări.

(2) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația să nu depoziteze materialul/materialele care va/vor fi utilizat/utilizate pentru umpluturi pe căile de comunicații rutiere, parcuri, trotuare/alei, piste de biciclete, spații verzi, rigole (definite potrivit Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) sau pe alte terenuri aparținând domeniului public pentru a nu degrada aceste terenuri, a nu îngreuna circulația pietonilor sau a autovehiculelor și a nu afecta scurgerea apelor pluviale.

(3) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația să asigure acoperirea rețelelor, pentru realizarea cărora a făcut solicitarea, cu respectarea condițiilor impuse atât prin proiect cât și prin autorizație, respectiv umpluturile se vor realiza în straturi succesive, prin compactarea fiecărui strat în parte.

(4) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația să nu folosească materialul rezultat din săpături pentru umpluturi și să asigure încărcarea acestuia direct în mijloace de transport cu transportarea, în aceeași zi în care a fost generat, conform unui contract cu o firmă specializată, depozitarea acestuia în zona aferentă lucrărilor fiind interzisă.

(5) La traversări de străzi, titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public va utiliza pentru umpluturi numai balast. Traversările se vor executa în două etape, cu semnalizările rutiere corespunzătoare, asigurându-se buna desfășurare a circulației.

(6) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația să refacă spațiile verzi afectate, în întregime și funcționale. Se va asigura ca pământul va fi bine compactat. Titularul autorizației are obligația să asigure colectarea și transportul bolovanilor/molozului rezultați/rezultat din săpătură.

(7) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația să refacă bordurile afectate. Bordurile vor fi refăcute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

(8) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația refacerii marcajelor rutiere afectate/deteriorate și refacerea (inclusiv reamplasarea pe pozițiile anterioare) indicatoarelor rutiere afectate/dislocate de lucrările pe care le-a executat.

(9) În zona lucrărilor se vor păstra în starea inițială semnele geodezice, în caz contrar se vor reface prin grija titularului autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

(10) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public va suporta toate costurile și răspunde de refacerea eventualelor rețele subterane/aeriene care pot fi deteriorate în timpul execuției, corelat cu avizele de coexistență.

(11) Titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația ca la terminarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar să fie aduse la starea lor inițială. Este interzisă începerea lucrărilor fără detinerea Autorizației de amplasare și de acces în zona drumului public.

(12) Este obligatorie semnalizarea pe timp de noapte a zonei de lucru astfel încât să fie vizibil de la cel puțin 150 m.

(13) Toate lucrările vor fi semnalizate conform legislației și normelor în vigoare, prin grija titularului autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

(14) La terminarea lucrărilor, zona se redă circulației la starea inițială, după ce a fost curățată și spălată cu utilaj specializat, dacă este cazul, la solicitarea emitentului autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

(15) Pe perioada executării lucrărilor, titularul autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public are obligația întreținerii în condiții optime a zonelor în care se desfășoară lucrările și cele adiacente acestora.

(16) Responsabilitatea pentru oricare incident rutier apărut, în timpul și după terminarea lucrărilor, din cauza neîntreținerii zonelor pe perioada lucrărilor sau întreținerea defectuoasă, respectiv refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier, revine în totalitate titularului autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

Capitolul 10. - Norme de urmărire a execuției, recepției și de refacere a domeniului public afectat

Secțiunea I – Definiții

Art. 18. În sensul prezentelor norme, prin îmbrăcăminte asfaltică nouă se înțelege orice îmbrăcăminte ce a fost executată, modernizată sau reparată capital timp de:

- 3 ani pentru cele acoperite cu îmbrăcăminti asfaltice ușoare și a căror durată de serviciu normată este de 7 ani.

- 5 ani pentru cele acoperite cu îmbrăcăminti asfaltice grele și a căror durată de serviciu normată este de 15 ani.

Art. 19. Prin îmbrăcăminte din beton de ciment nouă se înțelege orice îmbrăcăminte continuă sau din plăci cu rosturi chituite, executată, modernizată sau reparată capital timp de 8 ani de la execuție și a căror durată de serviciu normată este de 24 ani.

Art. 20. Prin stradă pietruită se înțelege drumul care are ca îmbrăcăminte un strat de piatra sparta de grosime minimă de 20 cm.

Art. 21. Prin spațiu verde se înțelege terenul aparținând domeniului public destinat a fi înierbat și plantat cu material dendrologic ornamental sau gazon.

Art. 22. Lucrări majore sunt acele lucrări tehnico - edilitare subterane cu o durată de execuție de peste 3 zile și care impun blocarea circulației cel puțin pe un trotuar sau o bandă din carosabil.

Art. 23. Lucrări, minore sunt acele lucrări tehnico - edilitare subterane cu o durată de execuție între 48 -72 ore și care afectează parțial sistemul rutier și spațiile verzi, lucrări executate sub circulație și semnalizate, care impun o întrerupere parțială a circulației.

Art. 24. Lucrări de intervenții sunt acele lucrări tehnico-edilitare cu o durată de execuție de cel mult 48 ore și care impun executarea imediată și continuă a lucrării pentru înlăturarea efectelor accidentelor tehnice la rețelele în funcțiune.

Secțiunea II – Tehnologii de refacere

Art. 25. - Refacerea terenului afectat în urma executării lucrărilor tehnico- edilitare majore se va realiza în conformitate cu proiectul de refacere a domeniului public afectat, întocmit în baza standardelor și normelor tehnice în vigoare, proiect ce va fi depus la documentația ce stă la baza emiterii autorizației de construire eliberată în conformitate cu Normativ C 56-85 sau a autorizatiei de amplasare si de acces in zona drumului public in conformitate cu Legea nr. 193/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, art. 11 alin. (1) lit e).

Art. 26. Refacerea domeniului public afectat ca urmare a executării lucrărilor tehnico-edilitare minore/majore sau intervențiilor se va realiza cu respectarea următoarelor faze:

A. Refacerea drumurilor publice (carosabil și trotuar)

a) Se va realiza patul și protecția rețelei sau branșamentului conform normelor specifice fiecărui tip de rețea tehnico-edilitară;

b) Groapa excavată (canal sau spărtură) se va umple cu straturi succesive de balast de maximum 20 cm grosime, compactată artificial, manual sau mecanizat;

c) Se va executa tăierea marginilor conform normativelor în vigoare;

d) Se va executa compactarea de egalizare și nivelare a infrastructurii (cu placă vibratoare sau rulouri compactoare);

e) Se va lăsa lucrarea sub circulație timp de 5 zile;

f) Se va executa scarificarea;

g) Se vor îndrepta marginile și corecta unghiurile;

h) Se va reface îmbrăcămintea folosindu-se materiale identice cu cele din domeniul afectat;

i) În cazul betoanelor din ciment, după întărire se execută chituirea rosturilor cu masticuri bituminoase.

j) Ultimul strat ce completează umplutura până la nivelul infrastructurii se va executa cu piatră concasată de minim 10 cm (exclus balast).

B. Refacerea spațiilor verzi

a) Se va recupera vegetația dendrologică, menținându-se o cantitate cât mai mare de pământ pe rădăcini;

b) Se va desface suprafața înierbată sub formă de brazde;

c) Se va realiza patul și protecția rețelei sau branșamentului conform normelor specifice fiecărui tip de rețea;

d) Se va executa umplutura cu pământ , compactată în straturi de 20 cm și se va îndepărta excesul;

e) Se va reface stratul de pământ vegetal;

f) Se replantează vegetația dendrologică sau se înlocuiește;

g) Se reface suprafața înierbată cu brazde, se însămânțează rosturile și se asigură udarea acestora.

Art. 27. - La îmbrăcămintă din beton sau santuri din beton la tehnologia de refacere se va respecta tehnologia specifică betoanelor de ciment, protecția betoanelor și tratarea rosturilor.

Art. 28 La îmbrăcămintă mixtă, realizată din strat de rezistență din betoane și strat de uzură din mortar asfaltic se va respecta tehnologia specifică fiecărui strat, cu realizarea stratului de amorsare între cele două straturi.

A. Străzi modernizate

Carosabil cu strat de uzură din asfalt:

- în funcție de structura existentă a drumului ;

- strat fundatie din piatră spartă 0-63, funcție de importanța străzii, în grosime de 30-40 cm.

Refacerea stratului de asfalt se va face astfel:

a) față de fiecare margine exterioară a șantului, se va freza stratul de asfalt existent cu încă 1,50 m în plus, în forme geometrice regulate.

b) turnarea stratului nou de asfalt se va realiza pe toată suprafața rezultată potrivit lit. a).

B. Trotuare

- Din pavele, strat de fundație balast 15 cm, nisip 10 cm, pavele la dimensiunea și forma existente pe zona afectată ;

- Trotuarul se va asfalta pe toata lățimea acestuia pe întreaga lungime afectată.

C. Străzi nemodernizate

1. din piatră spartă, se vor reface astfel:

- strat de piatră spartă 0-63 mm în grosime de 30 cm;

- strat de piatră de impanare (macadam) 0-25 mm în grosime de 15 cm.

2. Străzile nemodernizate, în zona de intervenție, se vor reface pe toata suprafața.

Capitolul 11. - Garanții

Art. 29. (1) Perioada de garanție a lucrărilor de refacere/aducere la starea inițială a proprietăților aparținând domeniului public pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, rigole, spații verzi și pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare, pentru care a fost emisă autorizația de amplasare și de acces în zona drumului public pentru realizarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare este de:

a) 3 ani de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială pentru lucrările executate pe strazi modernizate, alte spatii afectate si care au fost amenajate/modernizate in baza unor proiecte aferente obiectivelor de investitii derulate prin structuri din cadrul Primariei Comunei Traian;

b) 1 an de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului, afectat de lucrări, la starea inițială, pentru lucrările executate pe strazile nemodernizate.

(2) Titularul are obligația de a efectua pe cheltuiala sa, pe întreaga perioadă de garanție, toate lucrările de remediere a oricărui viciu/neconformitate (respectiv surpări, cedări, văluriri, înlocuirea materialului necorespunzător, etc.) care apare pe căile de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, rigole, etc., terenuri de sport precum și spații verzi (definite potrivit Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare în baza autorizației de amplasare și de acces în zona drumului public.

Capitolul 12. - Sancțiuni

Art. 30. -Nerespectarea prevederilor cuprinse în prezentul Regulament, dacă nu au fost comise în altfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni, constituie contravenții și se sancționează conform art. 61 alin. (1) lit. a) din O. G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul 13. - Modele de cereri

Art. 31. Prezentul Regulament poate fi modificat și completat prin Hotărâre a Consiliului Local Traian.

Art. 32. Prezentul Regulament se completează de drept cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 33. Anexele de la nr.1 la nr. 4 fac parte integranta din prezentul Regulament.

Prin prezentul Regulament se stabilesc si modele de cereri utilizate, respectiv:

- Model-cadru cerere a Acordului prealabil - Anexa nr. 1 la prezentul Regulament;

- Model-cadru acord prealabil - Anexa nr. 2 la prezentul Regulament;

- Model-cadru autorizație de amplasare și/sau de acces în zona drumului public - Anexa nr. 3 la prezentul Regulament;

- Model-cadru Contract de utilizare și acces în zona drumului public de interes local - Anexa nr. 4 la prezentul regulament;

Președinte de ședință,
Consilier, Humă Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei,
Postolache – Cujbă Mirabela

Anexa nr. 1 la Regulament

**MODEL - CADRU pentru CERERE ELIBERARE ACORD PREALABIL / AUTORIZAȚIE
DE AMPLASARE ȘI/SAU DE ACCES ÎN ZONA DRUMULUI PUBLIC DE INTERES LOCAL**

Către,

COMUNA TRAIAN, JUDEȚUL BACĂU

Subscrisa _____, cu sediul în
județul _____, municipiul/orașul/comuna _____,
satul _____, str. _____, nr. _____,
bl. __, sc. __ et. __, ap. __, cod postal _____, telefon/fax _____,
e-mail _____, Cod fiscal _____, număr înregistrare R.C.
_____, reprezentată legal prin dl/d-na _____,
având funcția de _____

Subsemnatul/a _____, cu domiciliul în
județul _____, municipiul/orașul/comuna _____,
satul _____, str. _____, nr. _____,
bl. __, sc. __ et. __, ap. __, cod postal _____, telefon/fax _____,
e-mail _____, identificat cu C.I. seria _____, nr. _____, eliberată de
_____, având CNP _____,

În vederea realizării lucrării _____

_____ în zona drumului local _____, localitatea _____ comuna Traian, județul Bacău
Vă solicit eliberarea:

- ☐ **Acordului prealabil** (nu dă dreptul de execuție a lucrărilor)
☐ **Autorizației de amplasare și/sau de acces** în zona drumului public local (se eliberează la faza de
obținere a autorizației de construire - dă drept de realizare a lucrărilor)

Depunem anexat următoarele documente:

- copie Certificat de Urbanism pentru lucrările care conform Legii 50/1991 necesită autorizație de
construcție și prin care se solicită Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public-
după caz;
- copie Certificat unic de înregistrare/carte identitate beneficiar lucrare;
- copie act proprietate imobil sau carte funciară la zi;
- memoriu tehnic;
- plan de încadrare în zonă/plan de situație;

Obiectivul necesită/nu necesită încheierea contractului de utilizare a zonei drumului local.

Persoana de contact _____, tel. _____.

Data

Nume si prenume / Semnătura

Președinte de ședință,
Consilier, Humă Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei,
Postolache – Cujbă Mirabela

Anexa nr. 2 la Regulament

MODEL - CADRU pentru ACORD PREALABIL pentru realizarea/amplasarea de lucrări în zona drumului public de interes local

ACORD PREALABIL

Nr. _____ din _____

Solicitant: _____

În conformitate cu prevederile din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor actualizată, pe baza documentației depusă și înregistrată la sediul Primăriei comunei Traian, cu nr. _____ din data de _____, a Certificatului de urbanism nr. _____ din data de _____, emis de _____, se emite prezentul **Acord prealabil** pentru întocmirea documentației de execuție privind lucrarea _____, sat _____, comuna _____, cu respectarea următoarelor condiții:

A. CONDIȚII GENERALE:

1. Prezentul acord este valabil pentru faza de proiectare a lucrării.
2. Pentru execuția lucrării beneficiarul va solicita eliberarea autorizației de amplasare și execuție.
3. Prezentul acord nu dă dreptul de execuție a lucrărilor, fără obținerea Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor publice de interes local.
4. Se vor obține avizele de la celelalte unități (societăți comerciale și regii autonome) care au instalații aeriene și subterane în zona drumurilor locale și care ar putea fi afectate de lucrarea ce urmează a se executa.
5. Execuția oricăror lucrări în zona drumului public de interes local se va realiza cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

B. CODIȚII SPECIALE:

1. Proiectarea se va realiza ținând cont de legislația și reglementările tehnice în vigoare.
2. Condițiile de amplasare a construcțiilor propuse față de drumul public de interes local, vor respecta Regulamentul General de Urbanism al comunei Traian.
3. Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a zonelor afectate.
4. Acordul prealabil emis, solicitat prin certificatul de urbanism, își păstrează valabilitatea până la recepția la terminarea lucrărilor, dacă nu intervin elemente noi sau nu se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acestuia, respectiv soluțiile tehnice la faza de documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, până la finalizarea executării lucrărilor corespunzătoare pentru care a fost eliberat, respectiv până la încheierea procesului-verbal de recepție finală corespunzător.
5. În cazul modificării amplasamentului în baza căruia s-a întocmit acest acord, acesta își pierde valabilitatea.

Primar,
Numele și prenumele
Semnătura

Secretar general al comunei,
Numele și prenumele
Semnătura

Compartiment urbanism,
Numele și prenumele
Semnătura

Președinte de ședință,
Consilier, Humă Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei,
Postolache – Cujbă Mirabela

Anexa nr. 3 la Regulament

MODEL - CADRU pentru AUTORIZATIA DE AMPLASARE SI/SAU DE ACCES IN ZONA DRUMULUI PUBLIC DE INTERES LOCAL

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA TRAIAN

Nr. ____/____.____.____

AUTORIZAȚIE

Nr. ____ din ____ . ____ . ____
pentru amplasarea și execuția de lucrări
în zona drumului public de interes local

Beneficiar autorizație: _____

În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor actualizată, pe baza documentației depuse și înregistrată la sediul instituției Comuna Traian cu nr. ____ din ____, a certificatului de urbanism nr. ____ din ____, emis de Comuna Traian, în baza acordului prealabil eliberat de Comuna Traian nr. ____ din ____, a H.C.L. nr. ____ din ____, se eliberează prezenta autorizație pentru amplasarea și execuția lucrărilor: _____, localitatea _____, comuna Traian, județul Bacău, cu respectarea următoarelor condiții:

Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public își păstrează valabilitatea până la recepția la terminarea lucrărilor, dacă nu intervin elemente noi sau nu se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acestora, respectiv soluțiile tehnice la faza de documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, până la finalizarea executării lucrărilor corespunzătoare pentru care au fost eliberate, respectiv până la încheierea procesului-verbal de recepție finală corespunzător.

A. CONDIȚII GENERALE OBLIGATORII PENTRU BENEFICIAR:

1. Beneficiarul are obligația să comunice în scris, în prealabil cu cel puțin 48 ore la Comuna Traian datele (nume, adresa, nr. Oficiul Național Registrul Comerțului, cod unic de înregistrare fiscală, nr. telefon), împreună cu un acord de prelucrare a datelor cu caracter personal, referitoare la executantul lucrărilor și data la care va începe execuția lucrărilor autorizate.

2. Execuția oricăror lucrări în zona drumului public de interes local se va realiza cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

3. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul de la deținătorii de instalații aeriene, subterane, construcții de orice fel, precum și pentru plantații existente în zona de execuție a lucrărilor și care ar putea fi afectate de lucrarea ce urmează a se executa.

4. Beneficiarul autorizației și executantul lucrării răspund de tăierea plantației fără aprobări legale precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel, situate în/pe zona drumului local, în sectorul unde se execută lucrarea.

5. Beneficiarul autorizației și executantul lucrării răspund direct de orice accident de muncă sau de circulație produs în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

6. Beneficiarul autorizației și executantul lucrării răspund direct de respectarea normelor de protecția mediului.

7. Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.

8. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se executa în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau instalației autorizate este obligat să execute lucrările în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără despăgubire și în termenul fixat de organul care administrează drumul public, conform OG 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată.

9. Beneficiarul este obligat să execute revizia periodică și repararea instalației. Orice defecțiune a instalației va fi remediată pe cheltuiala beneficiarului în cel mai scurt timp. De asemenea orice degradare, apărută ulterior (execuției lucrărilor autorizate) la ampriză și/sau zona de siguranță ale drumului local, ca urmare a executării necorespunzătoare a lucrărilor autorizate, va fi remediată pe cheltuiala beneficiarului autorizației în cel mai scurt timp.

10. Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare ai construcțiilor, ai căilor de acces, a utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și / sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 zile de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației conform art. 47 alin. (13) din OG. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată.

11. Proiectantul, constructorul, verificatorul de proiect și beneficiarul obiectivului de investiție sunt direct răspunzători, după caz, de producerea oricărui accident, pe parcursul execuției lucrărilor de amplasare a instalației sau în timpul exploatării acesteia, din cauza nerespectării prevederilor/condițiilor prezentei autorizații și/sau a eventualelor erori de proiectare, verificare sau execuție, în conformitate cu legislația în vigoare.

12. Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea obiectivului autorizat. În soluția autorizată, beneficiarul este obligat să dețină acceptul proprietarului de teren.

13. Prezenta autorizație s-a emis pentru beneficiarul, destinația și funcția precizată a obiectivului. Schimbarea beneficiarului, a funcției sau a destinației obiectivului, implică obligația beneficiarului de a obține acceptul în scris al administratorului drumului, pentru noua situație.

14. Nerespectarea uneia sau, după caz, a mai multor condiții din prezenta autorizație conduce la anularea acesteia și la constatarea contravenției conform O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată.

B. CONDIȚII SPECIALE OBLIGATORII PENTRU BENEFICIAR:

1. Se va semnaliza corespunzător zona de lucru pe timp de zi/noapte (sarcina beneficiarului și a executantului).

2. Construcția va respecta condițiile prevăzute în Acordul prealabil nr. ____/____.____.____ emis pentru această lucrare.

3. Construcția va respecta condițiile de amplasare și conformare din Regulamentul Local de Urbanism al Comunei Traian corelat cu Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 (respectarea zonelor de protecție a drumurilor publice și a distanței minime de 10 m de la axul drumului local), respectarea proiectului D.T.A.C. în baza căruia s-a obținut Autorizația de Construire.

4. Drumul, așa cum este definit în art. 2, alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, actualizată.

5. Beneficiarul are obligația să întrețină șanțul, podețul și curățenia pe lățimea parcelei ce o are în proprietate în dreptul drumului public local.

Autorizația s-a întocmit în 2 exemplare din care unul se transmite beneficiarului (o copie se va găsi la locul execuției).

Primar,
Numele și prenumele
Semnătura

Secretar general al comunei,
Numele și prenumele
Semnătura

Compartiment urbanism,
Numele și prenumele

Președinte de ședință,
Consilier, Humă Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei,
Postolache – Cujbă Mirabela

Anexa nr. 4 la Regulament

MODEL – CADRU

CONTRACT

de utilizare și acces în zona drumului public de interes local local

Nr. ____ din ____ . ____ . ____

Art. 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

între

1.1. COMUNA TRAIAN, cu sediul în sat Traian, str. Principală, nr. 199, comuna Traian, județul Bacău, cod fiscal nr. 4455218, reprezentată prin primar Gherghelucă Sorin, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra drumurilor locale (denumit în continuare „Administrator”), pe de o parte,

și

1.2. _____ cu sediul/domiciliul în localitatea _____, str. _____, nr. ____ bl. ____ sc. ____ et. ____, ap. ____, telefon/fax _____, înregistrată la O.R.C. sub nr. _____ cod fiscal _____, reprezentat/ă prin _____, având funcția de _____, în calitate de utilizator al zonei drumului public local denumit în continuare „Utilizator”, pe de altă parte,

Părțile au convenit încheierea prezentului contract de utilizare și acces în zona drumului public de interes local.

ART. 2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului, constă în acordarea de către ADMINISTRATOR, în beneficiul UTILIZATORULUI, a dreptului de a utiliza zona drumului public local aflat în administrarea U.A.T. comuna Traian, județul Bacău, în suprafață de _____ mp, conform Autorizației nr. ____/____.____.____. pentru amplasarea și execuția de lucrări în zona drumului public local _____ în scopul realizării obiectivului de investiții “_____”. Lucrarea constă în _____.

2.2. Terenul va fi folosit exclusiv pentru instalarea/amplasare și accesul la lucrarea necesară realizării lucrărilor menționate la art. 2.

Art. 3. Termenul contractului

3.1. Prezentul contract este valabil de la data încheierii lui pe toată durata de existență a construcțiilor (inclusiv pe întreaga perioadă necesară pentru efectuarea lucrărilor de dezafectare a acestora) și pe toată perioada de existență și folosință a capacității de funcționare a acestora.

Art. 4. Tariful de utilizare a zonei drumurilor publice locale

4.1. Tariful de utilizare va fi plătit de Utilizator începând cu data demarării execuției lucrărilor acceptate în zona drumului local. Acesta va fi calculat conform taxelor aprobate prin hotărâre a consiliului local, valabile la data demarării execuției lucrărilor respective.

Art. 5. Plata tarifelor de utilizare a zonei drumului public local

5.1. Începând cu anul 2026 nu se percep tarife pentru utilizarea zonei drumurilor publice locale.

Art. 6. Drepturile și obligațiile administratorului

6.1. Administratorul drumului local are următoarele drepturi și obligații:

- a) să permită Utilizatorului zonei drumului public local, executarea lucrărilor autorizate și folosirea acestora în conformitate cu prevederile prezentului contract, ale Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public local și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b). să garanteze utilizatorului dreptul de servitute, utilizare și acces de asupra suprafețelor de teren care fac obiectul prezentului contract

Art. 7. Drepturile și obligațiile utilizatorului

7.1. Utilizatorul zonei drumului local, se obligă:

- a) să folosească zona drumului local conform prevederilor prezentului Contract, ale Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului local, ale Autorizației de construire și ale legislației în vigoare;
- b) să execute pe cheltuiala sa și fără nicio despăgubire din partea Administratorului, demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor acceptate în zona drumului local care fac obiectul Contractului în termenul notificat de către Administrator, dacă acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumurilor locale, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației;
- c) să întrețină semnalizarea rutieră în zona sa de activitate când aceasta se impune;
- d) să participe cu fonduri pentru repararea drumului local în zona sa de activitate, la solicitarea administratorului drumului, atunci când se constată că degradările sistemului rutier se datorează Utilizatorului zonei de drum local;
- e) să nu execute alte lucrări decât cele autorizate de către Administrator;
- f) să nu schimbe destinația construcțiilor și instalațiilor decât cu acordul Administratorului;
- g) la încetarea contractului va preda amplasamentul în starea în care a fost primit. Data procesului-verbal de predare a zonei va fi considerată ca dată a încetării contractului.

Art. 8. Alte obligații contractuale

- 8.1. Indiferent de partea care solicită rezilierea contractului, cheltuielile aferente desființării lucrărilor acceptate în zona drumului local, precum și refacerii zonei drumului local vor reveni Utilizatorului.
- 8.2. În situația nerespectării termenului fixat de administratorul drumului, acesta va proceda la dezafectarea/mutarea/demolarea obiectivului pe cheltuiala Utilizatorului.

Art.9. Încetarea contractului

- 9.1. Prezentul contract încetează:

- a) prin atingerea la termen a contractului;
- b) înainte de termen, la data sistării lucrărilor și renunțării de către beneficiarul dreptului de servitute de trecere, situație care trebuie notificată de îndată proprietarului;
- c) prin acordul părților;

9.2. Comuna Traian își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

Art. 10. Forța majoră

- 10.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 10.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 10.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 10.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 10.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 11. Litigii

- 11.1. Prezentul Contract va fi guvernat de legea română și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.
- 11.2. Litigiile de orice fel care decurg din executarea prezentului contract vor fi soluționate pe care amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente din municipiul Bacău.

Art. 12. Clauze speciale

- 12.1. Utilizatorul va respecta condițiile de exploatare a zonei drumului local în conformitate cu prevederile O.G.nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările

ulterioare și nu va facilita alte activități în zona sa de activitate care ar putea cauza accidente de circulație.

12.2. Vânzarea de către utilizator a construcțiilor și instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului se va face sub condiția ca utilizatorul să comunice administratorului drumului local, schimbarea proprietarului în termen de 30 (treizeci) de zile înainte de schimbarea proprietarului după încheierea actului juridic.

12.3. Fiecare dintre părțile contractante va putea solicita rezilierea contractului. Rezilierea se va face în baza unui „act de reziliere”, semnat de ambele părți sau printr-o notificare adresată celeilalte părți cu cel puțin 30 (treizeci) de zile înainte.

12.4. Orice modificare de adresă se va comunica în maxim 60 (șaizeci) de zile de la momentul înregistrării modificării la organele competente, producându-și efectele de la momentul comunicării. Orice comunicări realizate între părți în intervalul de mai sus, vor fi considerate repuse în termen astfel încât niciuna dintre părți să nu fie decăzută din niciunul din drepturile câștigate conform contractului.

12.5. Modificarea prezentului contract se va face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte 1 (unul) pentru fiecare parte.

ADMINISTRATOR,
Primar,

UTILIZATOR,

Secretar general al comunei,

Avizat economic,

Președinte de ședință,
Consilier, Humă Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei,
Postolache – Cujbă Mirabela