

DM BUILDINGS & ROADS ENGINEERING & PARTNERSHIP S.R.L.

Adresa: Municipiul Galați, Strada TRAIAN, Nr. 391, CAMERA 1, Etaj 1, Judet Galați

Telefon: 0741.075.684

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT				
al obiectivului de investitii				
"Construire piste biciclete in localitățile Traian și Zăpodia , comuna Traian, județul Bacău"				
Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajare terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.1.1. Studii de teren	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al caldirlor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	145,000.00	27,550.00	172,550.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefazabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanta	33,000.00	0.00	33,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	33,000.00	0.00	33,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total Capitol 3		251,000.00	41,920.00	292,920.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,767,838.44	371,246.07	2,139,084.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnlogice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnlogice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		1,767,838.44	371,246.07	2,139,084.51

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	15,602.96	3,276.62	18,879.58
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15,602.96	3,276.62	18,879.58
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,617.85	0.00	19,617.85
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8,917.21	0.00	8,917.21
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,783.44	0.00	1,783.44
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,917.21	0.00	8,917.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5		35,220.81	3,276.62	38,497.43
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25 din 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1	510,725.63	107,252.38	617,978.01
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7		510,725.63	107,252.38	617,978.01
TOTAL GENERAL		2,564,784.88	523,695.08	3,088,479.96
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,783,441.40	374,522.69	2,157,964.09

DATA: 27.07.2026

Beneficiar:
Comuna Traian, județul Bacău



Proiectant:
S.C. DM BUILDINGS & ROADS ENGINEERING & PARTNERSHIP SRL



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER, HUMA GHEORGHE I

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMunei
POSTOLACHE-OLGA MIRABELA