



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**COMUNA TRAIAN**

Tel. 0234221042

Fax 0234221050

Nr. 7121 din 13-09-2023

Anexa nr. 1K la normele metodologice

**PROCES-VERBAL**

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **13-09-2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **7121 / 10-07-2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei TRAIAN, tarlăua **30**, parcela **804/46** categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **61639**, și număr carte funciară **61639**, în suprafață de **0,3600** ha, reprezentând cota-parte 100, județul **BACĂU**, depusă de **TIMMERMANS ANITA HENDRIKA**, în calitate de vânzător, proprietari/~~coproprietar~~, CNP -, identificat cu CI seria - nr. **592-5426106-07**, eliberat(ă) de SPCLEP **TONGEREN - BELGIA**, cetățenia **belgiană**, naționalitatea **belgiană**, cu domiciliul în localitatea -, codul poștal ....., țara -, telefon ....., fax ....., e-mail ....., starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **61639**, nr. cadastral **61639**, suprafață **0,3600** ha, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **7121 / data 10-07-2023**, a ofertei de vânzare nr. **7121**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,3600** ha, depusă de **TIMMERMANS ANITA HENDRIKA**, în calitate de vânzător, proprietar/~~coproprietar~~ ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **7121 / 10-07-2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariatraianbacau.ro](http://www.primariatraianbacau.ro), în data de **10-07-2023**;

**3.** notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. **7121 / 10-07-2023** a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **13-09-2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16-10-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariatraianbacau.ro](http://www.primariatraianbacau.ro), în data de **13-09-2023**.

Primar,  
GHERGHELUCĂ SORIN,  
Semnătura .....  
L.S.

Secretar general,  
POSTOLACHE – CUJBĂ MIRABELA  
Semnătura .....

Consilier,  
COMORAȘU DAMIAN  
Semnătura .....