

MEMORIU GENERAL

I. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaștere

Denumirea lucrării:	Plan Urbanistic General al comunei TRAIAN
Beneficiarul lucrării:	Consiliul Local al comunei TRAIAN
Proiectant:	S.C. ARHIPROIECT S.R.L. Bacău
Data elaborării:	2020

1.2. Obiectul P.U.G.

Urmare a solicitării Consiliului Local al comunei Traian, obiectul prezentei lucrări îl constituie elaborarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) al comunei TRAIAN, județul Bacău care va constitui un instrument accesibil de lucru la îndemâna administrației publice locale oferind un cadru de referință pentru implementarea în activitatea publică a obiectivului dezvoltării unei societăți prospere și incluzive.

P.U.G. este conceput ca un proces deschis, astfel încât evoluția comunei în timp să fie ușor de urmărit. Pe baza monitorizării acestuia, ținându-se cont de noile situații care vor apărea, P.U.G. se va îmbunătăți luându-se în calcul atât experiența acumulată cât și propriile obiective.

Studiul de față identifică direcțiile coerente de dezvoltare urbanistică de largă perspectivă pentru care au fost conturate unele strategii, priorități, reglementări și servituții de urbanism aplicabile în utilizarea terenurilor și construcțiilor din cadrul localității.

1.3. Surse de documentare

La elaborarea prezentei documentații s-au avut în vedere următoarele surse:

normative:

- Metodologie privind conținutul cadru al documentațiilor de urbanism în concordanță cu Legea privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul nr. 350/2001, elaborată de Institutul Național URBANPROIECT București; “Conținutul documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului” aprobat cu Ordinul nr. 91/25.10.1991, emis pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 50/1991 de către Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului;
- Materiale puse la dispoziție de către Direcția Județeană de Statistică, Camera de Comerț și Industrie, Direcția pentru Probleme de Muncă, Direcția Județeană pentru Ocrotirea Copilului;
- Planul Urbanistic General al comunei Traian, elaborat în anul 2002 de S.C.SAM IMPEX srl Bacău;
- Date statistice ale recensământului populației la nivelul anului 2002 în baza cărora au fost elaborate analize și estimări ale populației;
- Analiza situației hidrogeotehnice pe teritoriul comunei Traian din perspectiva influenței terenului de fundare asupra costului investițiilor și asupra stabilirii direcțiilor de dezvoltare a zonelor funcționale în teritoriu.

Legislația în vigoare care a stat la baza elaborării documentației:

DOMENIU	ACT NORMATIV	MONITORUL OFICIAL
GENERAL	Constituția României	
	Codul Civil	
	LEGE nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități	408 din 24 iulie 2001
	LEGEAnr. 215 din 23 aprilie 2001 - (*actualizată*) a administrației publice locale	204 din 23 aprilie 2001
	LEGE nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții	12 din 24 ianuarie 1995
	LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (republicată**) a fondului funciar	299 din 4 noiembrie 1997
	LEGE nr. 50 din 29 iulie 1991 *** Republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor	3 din 13 ianuarie 1997
URBANISM	HOTĂRÂRE nr. 525 din 27 iunie 1996 (*republicată*) pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism	856 din 27 noiembrie 2002
	HOTĂRÂRE nr. 855 din 30 august 2001 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism	576 din 14 septembrie 2001
	LEGE nr. 350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	373 din 10 iulie 2001
	LEGE nr. 453 din 18 iulie 2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor	431 din 1 august 2001
	HOTĂRÂRE nr. 960 din 18 noiembrie 1999 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de	567 din 19 noiembrie 1999

	Urbanism	
	ORDONANȚA 27/2008 privind modificarea și completarea Legii nr. 350/2001	
PROTECȚIA MEDIULUI	LEGE nr. 137 din 29 decembrie 1995 (**republicată**) - (*actualizată*), privind protecția mediului	512 din 22 octombrie 1999
	LEGE a apelor Nr. 107 din 25 septembrie 1996	244 din 8 octombrie 1996
	ORDONANȚA DE URGENȚĂ 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții	
	ORDONANȚA DE URGENȚĂ 195/2005 privind protecția mediului (legea 137/1995)	
	ORDIN nr. 589 din 9 ianuarie 1992 privind unele măsuri ce se impun în vederea împiedicării degradării, distrugerii, precum și protejării bunurilor imobile cu valoare de patrimoniu EMITENT: Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului Nr. 589/D/9.I.1992 Ministerul Culturii Nr. 130/23.XII.1991 ORDONANȚA nr.43 din 2000 și republicată în 2006 privind protejarea patrimoniului arheologic	8 din 28 ianuarie 1992
ZONE PROTEJATE	LEGE nr. 422 din 18 iulie 2001. Republicată în 2006 privind protejarea monumentelor istorice	407 din 24 iulie 2001
	LEGE nr. 5 din 6 martie 2000 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a III-a - zone protejate	152 din 12 aprilie 2000
ZONE DE	HOTĂRÂRE nr. 382 din 2 aprilie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice	263 din 16 aprilie 2003

RISC	privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale	
	LEGE nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural	726 din 14 noiembrie 2001
SANĂTATE	ORDIN nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și recomandărilor privind mediul de viață al populației EMITENT: MINISTERUL SANĂTĂȚII	119 din 4 februarie 2014
APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR	HOTĂRÂRE nr. 1739 /6.12.2006 pentru aprobarea categoriilor de construcții amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu modificată și completată cu HG NR. 19/2014 – M.Of. nr. 44/20.02.2014	1739 din 6 decembrie 2006
CIRCULAȚIE	ORDONANȚA nr. 43 din 28 august 1997 *** Republicată privind regimul drumurilor	237 din 29 iunie 1998
	ORDONANȚA DE URGENȚĂ 12/1998(**republicată**) privind transportul pe căile ferate românești reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române	
	ORDIN nr. 62/N din 31 iulie 1998 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale EMITENT: MINISTERUL LUCRĂRILOR ȘI TERITORIULUI Nr. 62/N din 31 iulie 1998 DEPARTAMENTUL PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ Nr. 19.o/288 din 31 iulie 1998	354 din 16 septembrie 1998

	MINISTERUL APELOR, PĂDURILOR ȘI PROTECȚIEI MEDIULUI Nr. 1.955 din 31 iulie 1998	
	ORDINUL MT 158/1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentațiile tehnico economice ale investițiilor sau la documentațiile tehnice de sistematizare pentru terți.	

II. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

Procesul de formare a comunei ca unitate teritorială a avut loc în condițiile de dezvoltare economică și socială unde cadrul natural geografic, resursele naturale și umane, evoluția istorică și nivelul atins de starea socială îi conferă trăsături proprii.

2.1. Evoluție

Comuna Traian sub forma actuală a luat ființă în 1968, ca urmare a noii legi administrative, prin unirea comunelor Traian și Prăjești.

Reședința comunei Traian este atestată documentar din 1879. Localitatea a fost reședința comunei cu același nume, cu două localități Prăjești și Bogdănești, până în anul 1968 când s-a format comuna Traian.

Localitatea Bogdănești este atestată documentar în 1491, iar localitatea Zapodia în 1899. Cea mai veche localitate atestată documentar, din 1440 este Hertioana de Sus. La început se numea Girilianii, în 1643 Geritivana, în 1918 Hertioana, după 1907 Hertioana-Răzeși și în prezent Hertioana de Sus.

Importante descoperiri arheologice și tezaure monetare atestă prezența locuitorilor pe aceste meleaguri încă din epoca neolitică a bronzului și fierului. În muzeul din localitatea Prăjești se găsesc exponate ce atestă prezența primilor locuitori.

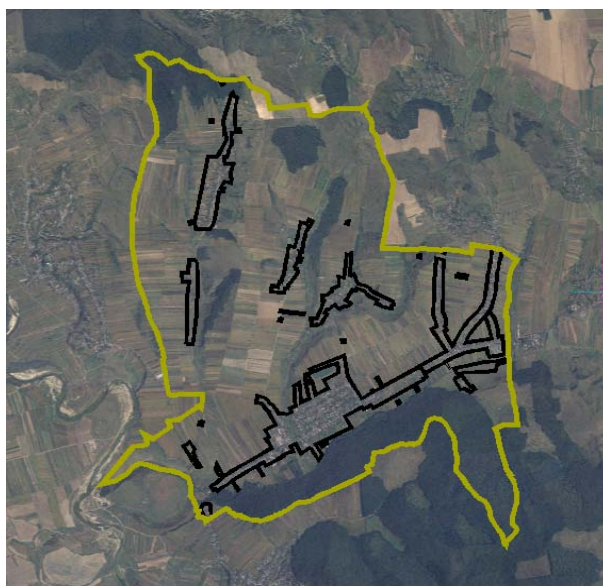
În general satele comunei au o dezvoltare extensivă. După 1991, ca urmare a legii nr. 18/1991, a fondului funciar construirea de locuințe pe terenurile ce au intrat în posesia proprietarilor, a condus la o extindere a vetrelor satelor.

Edilii comunei s-au preocupat de echiparea tehnico-edilitară a localităților.

Ansamblul fenomenelor demografice, socio-edilitare și culturale, întregul potențial de dezvoltare durabilă a comunei, impune ca o necesitate remodelarea teritoriului și a intravilanului.

2.2. Elemente ale cadrului natural

2.2.1. Relief



Comuna Traian este situată pe versantul stâng al raului Siret, în cuprinsul Podișului Central Moldovenesc, la limita sudică a acestuia, în vecinătatea Colinelor Tutovei.

Teritoriul comunei se desfășoară în mare parte pe relieful de luncă și terase ale Siretului, aceste trepte de relief regăsindu-se numai în limita vestică a comunei, unde poate fi identificată terasa de 15 – 20 m altitudine relativă, la confluența cu pâraul Morii, precum și treptele de luncă de 3 – 4 m și 5 – 7 m altitudine.

Cea mai mare parte din suprafața administrativă ocupă versanții și văile Colinelor Balausești, unitate de deal desfășurată în lungul culuarului Siretului. Masivele deluroase sunt structurate în graniuri de culmi paralele, dispărute de văi asimetrice.

Caracteristicile pentru relieful de cuestă este marele grad de fragmentare, rezultat al unei litologii vulnerabile la eroziune, care a permis formarea și adâncirea a numeroase cursuri de apă, cu regim permanent și torențial.

Cele două văi cu caracter subsecvent în lungul cărora s-a format relieful de cuestă pe teritoriul comunei Traian sunt la nord Valea Mare (cu continuarea sa Pârâul Morii) și la sud Valea Morii. Versanții sudici ai acestor două cursuri de apă sunt abrupt și puternic afectați de fenomene de instabilitate, reprezentând suprafețele structural formate pe seama orizonturilor de gresie cineritică meotiană.

La rândul lor masivele de cuestă sunt fragmentate transversal de cursuri de apă resecvente, pe versantul sudic și obsecvente pe versantul nordic.

2.2.2. Clima

Din punct de vedere climatic teritoriul comunei Traian se încadrează în zona de extindere a climatului temperat continental propriu-zis, cu aspecte specifice culoarelor depresionare și dealurilor joase din nord-vestul Podișului Moldovenesc cu influențe scandinavo-baltice.

Temperatura medie multianuală este stabilită în jurul valorii de 9,2°C, luna cea mai călduroasă fiind iulie, cu o valoare medie multianuală de 21,2°C, iar luna cea mai rece este ianuarie cu temperatura medie de -4,1°C, rezultând o amplitudine termică anuală de 25,2°C. Numărul zilelor de vară este relativ redus – cca. 86 de zile cu temperaturi mai mari de 25°C. Numărul mediu al zilelor cu înghet este de 126 pe an.

Valoarea medie multianuală a precipitațiilor din zona confluenței râurilor Bistrița și Siret este de cca. 542 mm/an.

Valorile medii multianuale ale precipitațiilor fiecărei luni, evidențiază un maxim pluviometric în intervalul mai – august și minime în lunile decembrie – martie.

Vânturile predominante sunt din direcțiile nord – vest, culoarul Siretului favorizând o dirijare mai mult nord – sud a curenților atmosferici. În timpul iernii viteza vântului poate depăși 70 km/h, viteza medie având valori de până la 6 m/s.

2.2.3. Retea hidrografica

Principalul curs de apă care traversează în extremitatea vestică de la nord la sud este râul Siret, care este și hotar natural cu comuna Săucești. Râul Siret are ca afluent pârâul Morii pe partea stângă.

Localitățile în general și-au luat denumirea după numele cursurilor de apă, la valea cărora s-au dezvoltat.

Localitatea Hertioana cu pârâul Hertioana, localitatea Bogdănești cu pârâul Bogdănești.

Cursuri de apă resecvente sunt pâraiele Bogdănești, Hertioana și pârâul Bisericii, iar cursuri de apă cu traseu obsecvent sunt toate aparatele torțiale care funcționează sub pădure, în versantul nordic al dealurilor Dumbrăviții și Poiana Morii de pe malul stâng al pârâului Morii.

Apa subterană este prezentă pe teritoriul comunei Traian atât în hidrostructuri de suprafață, cât și în cele de adâncime.

Din prima categorie fac parte stratul freatic din versantul stâng al râului Siret, strat care circulă în depozitele grosiere ale treptelor de luncă și, parțial, în orizontul grosier al terasei de 15 – 20 m și stratele freatice din șesurile aluviale ale pâraielor cu regim de curgere permanent.

Dacă acviferele subterane legate de râul Siret pot avea potențial hidrolic important și este în mod obișnuit continuu, acviferele freatice din șesurile micilor cursuri de apă, inclusive cele legate de șesul pârâului Morii, nu sunt obligatoriu continue și nici nu dispun de o rezervă însemnată de apă. Nivelul hidrostatic este foarte variabil, de la 2 – 4 m în șesurile aluvionale ale pâraielor și în lunca Siretului, până la 10 – 15 m în zonele de versant și în terasa de 15 - 20 m a Siretului.

În categoria acviferelor de adâncime se încadrează stratele de apă cantonate în stratele permeabile ale sarmatianului și meotianului, având nivelul piezometric la -10 -20 m CTN și colectorul situate mai jos de -50 m CTN.

2.2.4. Caracteristici geotehnice

Teritoriul comunei Traian este situat în partea de sud a Platformei Moldovenești, în apropiere de limita acestei unități structural majore cu depresiunea medio-jurasică a Bârladului.

Cele mai vechi sedimente care afloră pe teritoriul comunei aparțin sarmatianului și sunt reprezentate de Bessarabian, întâlnit la baza versanților de deal din malul drept al pârâului Morii și de Kersonian care formează culmile aceluiași versanți. Bessarabian este predominant marnos, cu intercalații de nisipuri fine, Kersonianul este reprezentat de argile mârnoase și argile nisipoase cu intercalații de marne calcaroase. Toate aceste etaje sunt fosilifere, conținând fauna de apă sărată.

În versantul stâng al văii pârâului Morii, seria mio-pliocenă este prezentă prin etajul Kersonian + Meotian, compus din alternanțe de argilă și nisipuri cu intercalații de gresii și fără un conținut de fosile caracteristice. Specifică pentru acest etaj este însă prezența unor bancuri de cinerite andezitice, cu grosimi de 1 – 6 m, slab consolidate și intens fisurate.

Bancurile de cinerite (tufuri) sunt prezente în special pe culmile versanților și pe baza lor s-au format suprafețele structurale ale reliefului de coastă din această parte a Platformei Moldovenești.

Deasupra depozitelor sedimentare descrise anterior, în timpul Cuaternarului s-au format depozite aluvionare, înșesurile apelor curgătoare și deluviale, pe versanții de deal.

Aluviunile transportate și sedimentate de pâraiele de pe teritoriul comunei Traian au caracter politic în principal, fiind formate din argile, argile prăfoase și argile nisipoase, dar pot admite subaerian cuverturi prăfoase subțiri.

Grosimea acestei cuverturi prăfoase crește substanțial, până la cca. 10 m, în cadrul depozitelor deluviale, coluviale și eluviale acumulate pe versanți și pe culmile de deal. Sub stratele de prafuri argiloase sau nisipoase apar intercalații de argile, uneori și nisipuri.

Terenurile menționate mai sus se comportă diferit atunci când sunt solicitate suplimentar de construcțiile care pot funda pe ele.

Zonele de luncă joasă din imediata apropiere a albiei majore a râului Siret nu sunt recomandate pentru fundarea nici unor alte construcții în afara celor hidrotehnice, legate de amenajarea și utilizarea cursurilor de apă, construcții care se fundează în condiții speciale, cu studii de specialitate pentru fiecare obiect în parte. Sunt zone inundabile, cu terenuri de litologie foarte neuniformă.

Sunt interzise pentru construcții și zonele de cota joasă cu terenuri cu exces de umiditate și consistență redusă din sesurile aluviale ale paraielor. Și aceste zone pot fi inundabile, au neuniformitate litologică, lentile de mal, iar nivelul hidrostatic este studiat în apropierea suprafeței topografice.

Zonele teraselor de luncă și teraselor joase ale Siretului se caracterizează prin suprafețe în general plane și orizontale, cu unele neregularități de microrelief și sunt favorizabile pentru construcții, rocile componente prezentând în general capacitate portantă ridicată, fiind formate din aluviuni grosiere cu o cuvertură coezivă subțire, din roci de consistență normală.

Relieful de natură coluvială și proluvială, care parazitează podurile de tasare și formează la baza versanților o treaptă slab înclinată către vale, este favorabil ca teren de fundare, stratificarea lui fiind în general orizontală. Depozitele sunt predominant argilo-prăfoase, pot fi neuniforme dar au consistență ridicată și nu favorizează în mod special dezvoltarea fenomenelor de instabilitate.

Depozitele deluviale de pantă argilo-nisipoase și argilo-prăfoase, deseori cu intercalații nisipoase importante și pachete prăfoase la suprafață, constituie un bun teren de fundare dar poziția lor pe versanți pune frecvente probleme de stabilitate. Fundarea pe aceste terenuri se poate face doar cu analizarea în fiecare caz a acestui subiect.

O mențiune specială trebuie făcută în legătură cu structurile de fundare în zonele din vecinătatea unor văi ravenate care traversează unele dintre localități. Nu se vor executa construcții la o distanță mai mică de 10 m de peretele ravernei și nu se vor executa construcții pe direcția capetelor active, principale sau secundare ale

ravenelor, decât atunci când există șansa executării unor lucrări de stabilizare a fenomenului.

Alunecările de teren nu sunt prezente în intravilanul localității Țiclenii, iar acolo unde s-au manifestat în trecut, fenomenul a fost stabilizat. Trebuie avut în vedere ca relieful de pe teritoriul comunei prezintă în general potențial de alunecare, prin existența versanților foarte înclinați, cu profil litologic stratificat în alternanța de roci permeabile și impermeabile și cu numeroase acvifere de versant. Venirea unor ani cu precipitații normale sau chiar peste media obișnuită, după o îndelungată secetă, poate duce la activarea unor alunecări stabilizate sau la amorsarea unor noi. Din acest motiv, nu se vor executa locuiri pe terenurile din pantă, considerate stabile până în prezent, dar pe care se observă apariția unor fisuri transversale sau chiar a unor mici cornișe de desprindere.

În final se face recomandarea generală ca pentru orice construcție cu regim de înălțime mai mare de P+1 sau fundată pe teren cu stabilitate îndoielnică, să se execute o documentație geotehnică adecvată, referitoare la condițiile concrete ale amplasamentului respectiv. Construcțiile de interes public, indiferent de regimul de înălțime și natura terenului, vor fi proiectate numai pe baza unui studiu geotehnic la obiect.

LOCALITATEA TRAIAN

Este situată pe malul drept al pârâului Morii, la poalele dealului Dumbrăvii. Satul se extinde în cea mai mare parte pe terasa de 15 – 20 m altitudine formată de râul Siret la confluența cu pârâul Morii, parazitată de coluvi la baza versantului de deal și care este fragmentată de cursul inferior al pârâului Hertioana. În conul de dejecție al acestuia din urmă se formează o întinsă zonă cu exces de umiditate.

Rocile pe care sunt fondate construcțiile localității sunt în mare majoritate argilo-prăfoase (prafuri argiloase, argile prăfoase, subordonat nisipuri argiloase și nisipoase).

Nu au fost puse în evidență fenomene de alunecare în intravilan, ele afectând preferențial versanții sudici și estetici ai văilor din zonă.

Nivelul apei subterane în intravilan variază de la -2,0 m CTN în apropierea șesului aluvial al pârâului Morii, până la -10 -12 m CTN în zonele mai înalte de versant.

LOCALITATEA BOGDĂNEȘTI

Este situată în cursul superior al pârâului Bogdănești de curs de apă de tip resecvent, afluent direct al Siretului. Localitatea ocupă în special versantul drept al văii, unde sensul aluvial este mai dezvoltat. Versantul stâng al văii Bogdănești este versantul abrupt al unei structuri de „cuestă” și este afectat de intense fenomene de instabilitate (alunecări, ravene) în timp ce versantul drept, pe care este amplasată cea mai mare parte din sat, este versantul lin, corespunzător suprafeței structurale și care nu suferă de obicei fenomene de instabilitate. Panta generală a versantului drept al văii este relativ uniformă și are valori de cca. 13%.

Rocile pe care sunt fondate construcțiile satului sunt formate predominant din argile nisipoase și nisipuri argiloase. Infiltrațiile de apă din acviferele de versant, care pot circula sezonier în masa acestor roci semi-permeabile, modifică local starea de consistență a pământurilor și pot provoca deteriorări ale construcțiilor, mai ales ale celor grele.

Pârâul Bogdănești are talvegul albiei la adâncime mică față de suprafața șesului aluvial (-2 -3 m) și provoacă inundații la precipitații foarte puternice.

Nivelul hidrostatic se situează în zona de șes aluvial la adâncimi de 3 – 4 m, iar pe versantul drept al văii, pe pantele estice ale Dealului Viei, la adâncimea de cca. -3 m.

LOCALITATEA ZAPODIA

Este situată parțial pe o treaptă de terasă din valea pârâului Morii, în malul drept și parțial pe versanții sud-estic și sud-vestic ai Dealului Fundeni.

Versanții de deal nu sunt afectați de fenomene de instabilitate iar zona de terasă nu este inundabilă, pârâul Morii având albia regularizată pe acest tronson.

Rocile pe care sunt fondate construcțiile localității sunt reprezentate în cea mai mare parte de prafuri argiloase și argile prăfoase în partea de sat situată în valea pârâului Morii și din argile nisipoase și argile în partea de sat scizată pe versanții de deal.

Pârâului Bisericii din partea de est a satului are executată o lucrare hidrotehnică de acumulare pe cursul său inferior și nu pune probleme de inundare a drumului național sau a vetrei de sat.

Nivelul apelor freatice variază în cele două zone de sat, fiind găsit la -5 -10 m în zonă joasă de la -15m în zonă înaltă.

LOCALITATEA HERTIOANA DE JOS

Este situată în versantul drept al pârâului Hertioanași al afluentului acestuia, pârâul Fioroiaia. Pârâul Hertioana este afluent pe dreapta a pârâului Morii.

Localitatea ocupă versantul mai puțin agitat al pâraielor Hertioana și Fioroiaia, având în vedere că versantul stâng poate avea înclinări de până la 30 % și este afectat de fenomene de instabilitate, în special acolo unde nu este terasat artificial.

Rocile pe care sunt fondate construcțiile satului sunt formate din argile nisipoase și local din nisipuri argiloase cu grad normal de consistență.

Versanții de deal pe care se extinde localitatea nu sunt afectați de fenomene de instabilitate, reprezentând platforma structurală cu înclinări mici.

Nivelul hidrostatic în șesul pârâului este de -2,0 m CTN iar în versanții de deal de cca. -6,0 m CTN.

LOCALITATEA HERTIOANA – RĂZEȘI

Este situată pe valea pârâului Hertioana, în versantul drept al unui mic afluent torențial al acestuia.

Mica localitate ocupă o treaptă coluvială formată la baza versantului dealului Bogdănești, cu un relief puțin înclinat, mărginit spre est de zone cu exces de umiditate.

Rocile pe care sau fundat construcțiile satului sunt formate din alternanțe de argile prăfoase și nisipoase.

Adâncimea apei subterane în intravilan este de -6 -8 m CTN.

2.2.5. Factori de risc natural

Stabilitatea generala a terenului este bună datorită coeziunii ridicate a terenului argilos din zonă.

În cazul amplasării unor obiective mai importante pe teritoriul comunei Traian se va elabora un studiu geotehnic detaliat pe amplasamentele respective.

2.3. Relațiile în teritoriu

Comuna Traian este influențată de sistemul urban al municipiului Bacău, fiind limitofă în partea de sud – est al acesteia.

Teritoriul administrativ are următoarele vecinătăți:

- nord → teritoriul administrativ al comunei Negri
- sud → teritoriul administrativ al comunei Buhoci
- est → teritoriul administrativ al comunei Secuieni
- vest → teritoriul administrativ al comunei Prajești si Sauceti



Prezența drumului național DN2F –Bacău – Secuieni – Vaslui în partea de sud a comunei, care tranzitează localitatea ~~secuie~~ Traian și localitatea Zapodia, facilitează legături organice de interconectare cu municipiul Bacău, reședința județului și celălalte comune. Drumul județean 207D tranzitează comuna de la sud la nord trecând prin localitatea Prăjești, a doua comună ca importanță face legătura cu comuna Negri. Drumurile comunale care acced în DJ 207D fac legătura reședinței de comună cu celălalte localități.

Comuna nu beneficiază de CF, dar este deservită de gara Bacău, comuna fiind la distanță de 10 km față de municipiu.

Între comună și municipiul Bacău sunt relații de interdependență.

Există o pendulare a forței de muncă dinspre Bacău și spre Bacău.

Pe teritoriul comunei Traian și în special în localitățile Traian și Prăjești funcționează societăți de producție care își au sediul în Bacău: Intermeridian, Prolabac, Ecor, Agroindustrial.

Comuna asigură forță de muncă pentru unitățile economice ale municipiului constituind o zonă de cazare a forței de muncă. Toată municipalitatea Bacău exercită o puternică influență în procesul de dezvoltare al comunei.

S.C. Transport Bistrița SA Bacău asigură transportul în comună cu localitățile Prăjești, Traian și Zapodia.

2.4. Nivel de dezvoltare economică

2.4.1. Potențial economic – analiza principalelor activități economice

Profilul economic dominant este agrozootehnia dezvoltată în cadrul Cap - urilor care s-au dezvoltat după 1990. Locuitorii se ocupă cu legumicultura și pomicultura. În localitatea Traian s-a dezvoltat în ultima perioadă și prelucrarea lemnului.

Dupa 1990 sunt câteva societăți cu profil agricol:

- Nobel – House SR (fermă zootehnică) Traian;
- S.C. SERV AGRICON (Agromec) Traian;
- Vinalcool – Traian – S.C. GUGPROD SRL;
- S.C. Intermeridian – Traian;
- S.C. Prolabac SA;
- Mecagro SRL Prăjești (Agromec);
- S.C. Hortiprod SRL Traian;
- S.C. Fadmar Prod (carmangerie) Traian;
- ILBA SA;
- Moldostar SRL;
- Eccor SRL Prăjești (fost CAP);
- Agroindustrial Zapodia;
- S.C. Riorim;
- S.C. Spiram Compani SRL Traian.

Activitatea economică agro-industrială este destul de prezentă în comună cu consecință în ceea ce privește atragerea și stabilirea populației și implicit creșterea ritmului de construire.

2.4.2. Potențialul natural

a. Terenul agricol

În comuna Traian activitățile populației sunt orientate spre agricultură și creșterea animalelor, terenul arabil reprezentand principala sursa de venit.

b. Lemnul

Masa lemnoasă rezultată din exploatarea padurilor este folosită in industrie construcții, combustibili sau ca combustibil.

2.4.3. Tendințe de evoluție

Comuna Traian este caracterizată de o situație economică care poate fi îmbunătățită numai prin adâncirea mecanismelor de piață în mediul rural.

Majoritatea agricultorilor au o situație financiară precară, motiv pentru care s-au izolat de economia modernă, generatoare de progres pentru a practica o agricultură primitivă, de subzistență

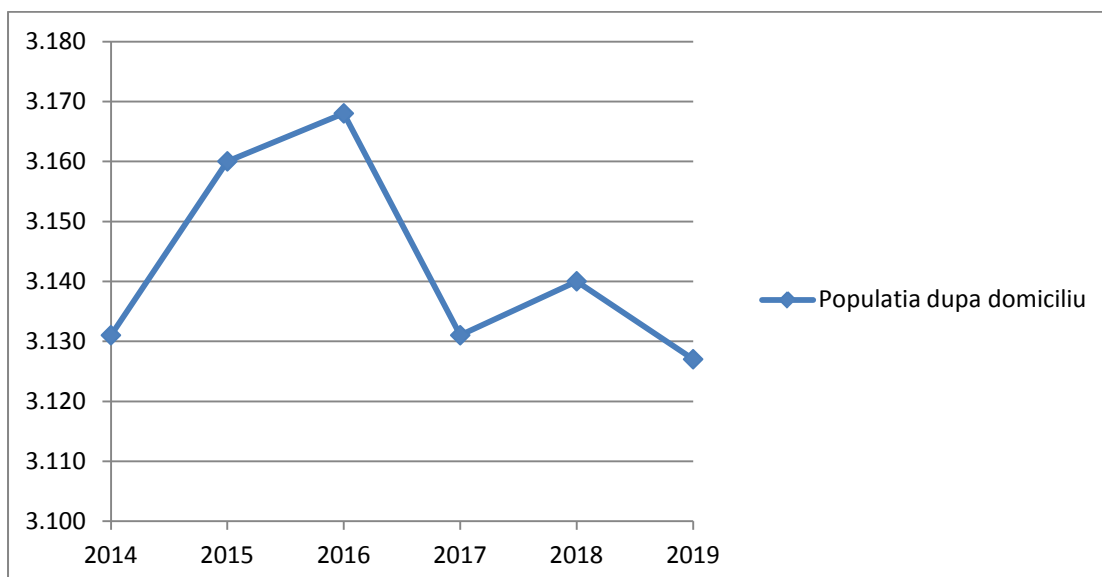
Toate acestea sunt motivate de:

- Fărâmarea terenurilor prin reconstituirea dreptului de proprietate din 1991;
- Lipsa unui cadru legal favorabil vânzărilor de terenuri;
- Lipsa de capital;
- Neîncrederea în sistemul bancar.

2.5. Populația

a. Populația după domiciliu

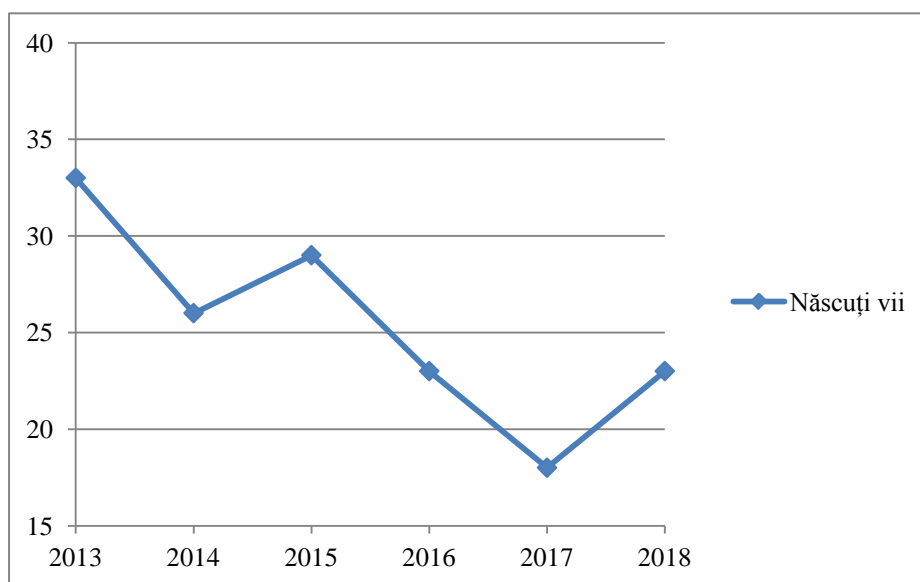
POPULATIA DUPA DOMICILIU						
An	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Populația după domiciliu	3.131	3.160	3.168	3.131	3.140	3.127



În ultimii 6 ani se observă o creștere și descreștere a populației după domiciliu.

b. Născuți vii

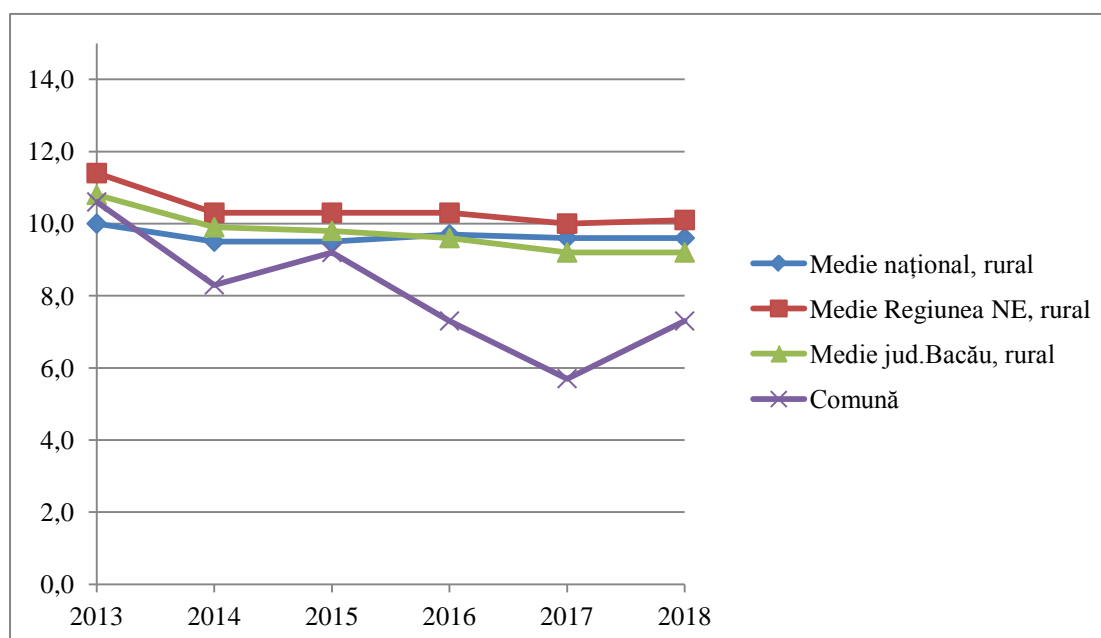
NĂSCUȚI VII						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Născuți vii	33	26	29	23	18	23



Ca urmare a graficului prezentat se observă o tendință de descreștere a născuților vii în comună, cea mai mare scădere fiind în anul 2017.

c. Rata de natalitate

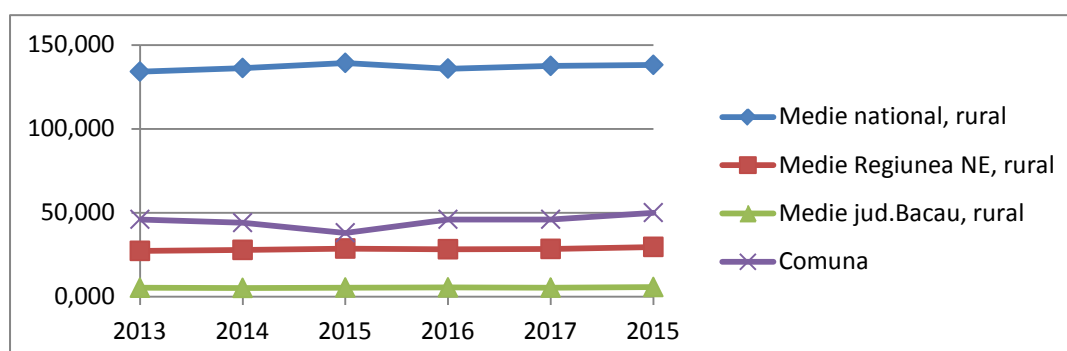
RATA DE NATALITATE						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie național, rural	10,0	9,5	9,5	9,7	9,6	9,6
Medie Regiunea NE, rural	11,4	10,3	10,3	10,3	10,0	10,1
Medie jud.Bacău, rural	10,8	9,9	9,8	9,6	9,2	9,2
Comună	10,6	8,3	9,2	7,3	5,7	7,3



Tendința ratei de natalitate este în creștere după ce aceasta a fluctuat față de media națională și județeană, minima fiind atinsă în anul 2017 iar maxima în anul 2013.

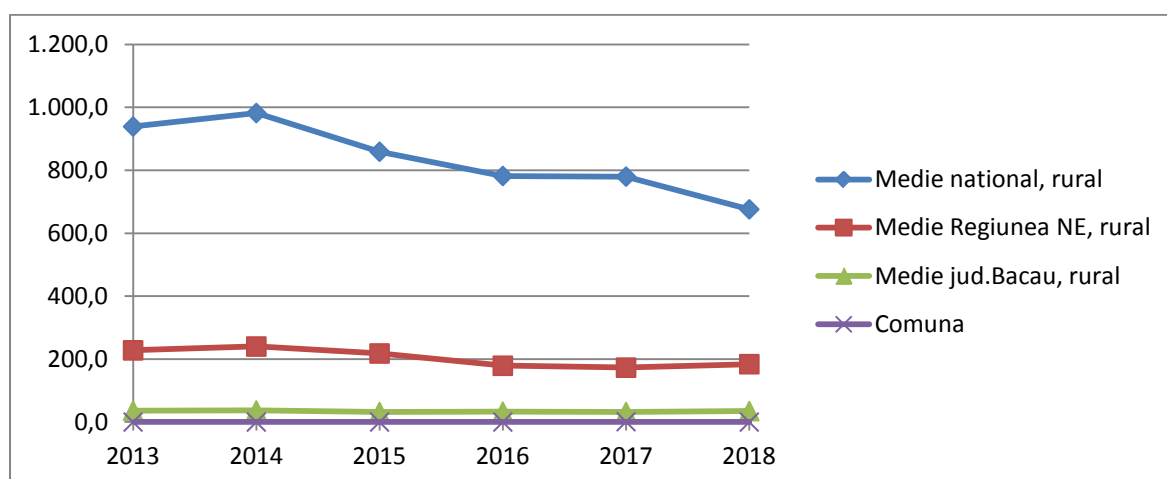
d. Mortalitate

DECEDAȚI						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	134,059	136,199	139,256	135,869	137,446	138,059
Medie Regiunea NE, rural	27,167	27,754	28,569	28,155	28,341	29,544
Medie jud.Bacau, rural	5,234	5,123	5,345	5,409	5,293	5,645
Comuna	46,0	44,0	38,0	46,0	46,0	50,0



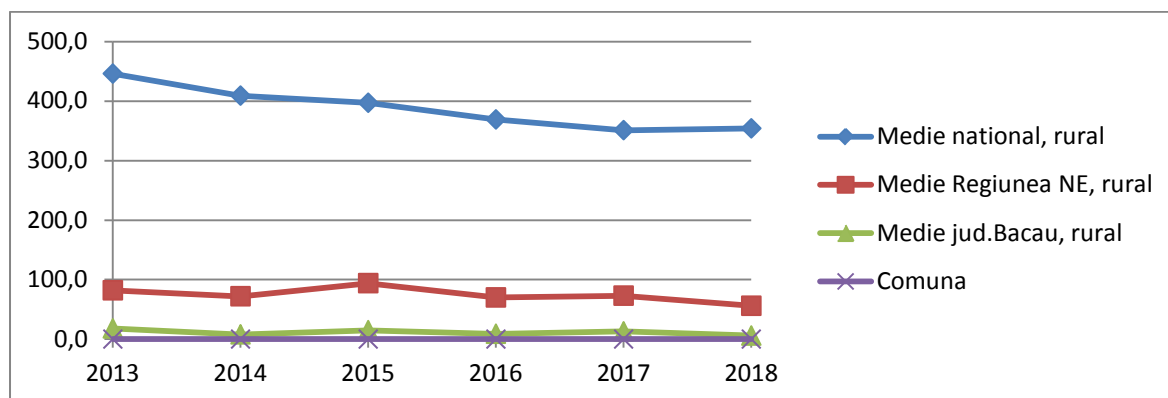
Numărul persoanelor decedate este în scădere din anul 2018, an în care a fost atins și maximul.

DECEDAȚI SUB 1 AN						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	939,0	982,0	859,0	782,0	780,0	676,0
Medie Regiunea NE, rural	228,0	240,0	218,0	179,0	173,0	184,0
Medie jud.Bacau, rural	36,0	37,0	32,0	33,0	32,0	35,0
Comuna	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0



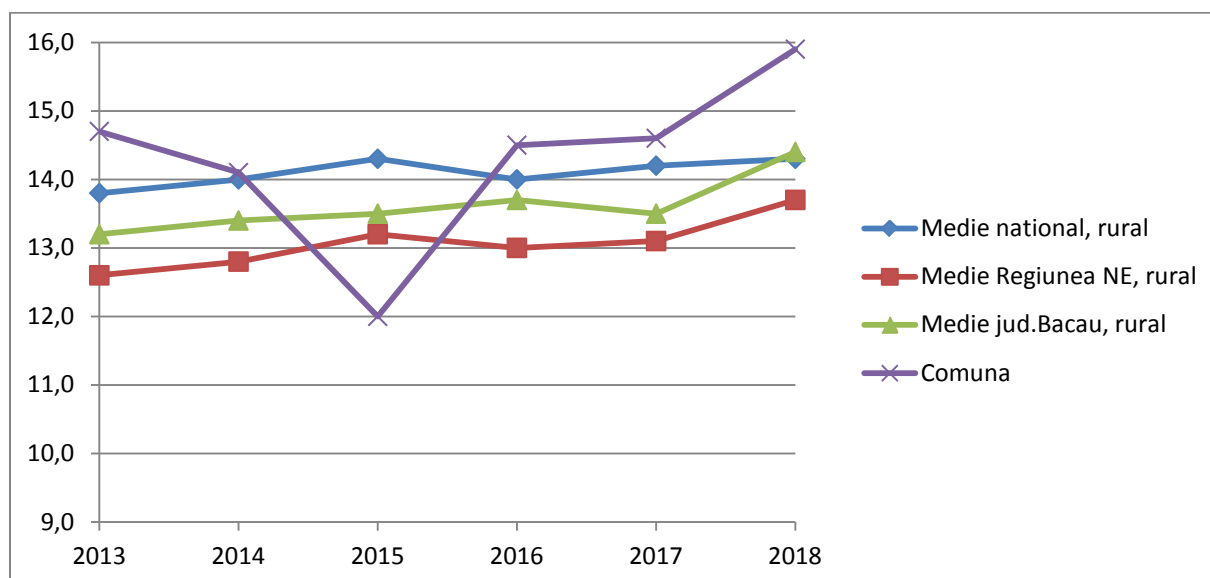
Numărul decedaților sub 1 an este constant din anul 2016, valoarea indicata fiind 0, numarul maxim fiind atins in anul 2017.

NĂSCUȚI MORTI						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	446,0	409,0	397,0	369,0	351,0	354,0
Medie Regiunea NE, rural	82,0	72,0	94,0	70,0	73,0	56,0
Medie jud.Bacau, rural	18,0	8,0	15,0	9,0	13,0	6,0
Comuna	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



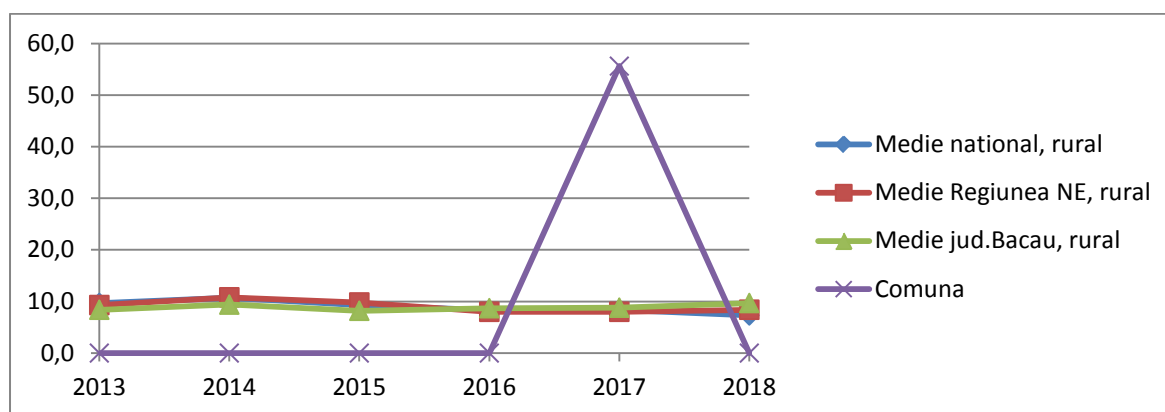
Conform graficului prezentat, nu exista valori pozitive inregistrate in ultimii 6 ani.

RATA MORTALITATII						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	13,8	14,0	14,3	14,0	14,2	14,3
Medie Regiunea NE, rural	12,6	12,8	13,2	13,0	13,1	13,7
Medie jud.Bacau, rural	13,2	13,4	13,5	13,7	13,5	14,4
Comuna	14,7	14,1	12,0	14,5	14,6	15,9



Rata de mortalitate a scăzut sub mediile națională și județeană, aceasta cunoscând un minim în anul 2015, tendința fiind de creștere; maximul observandu-se în anul 2018, când valoarea depășise media națională și județeană.

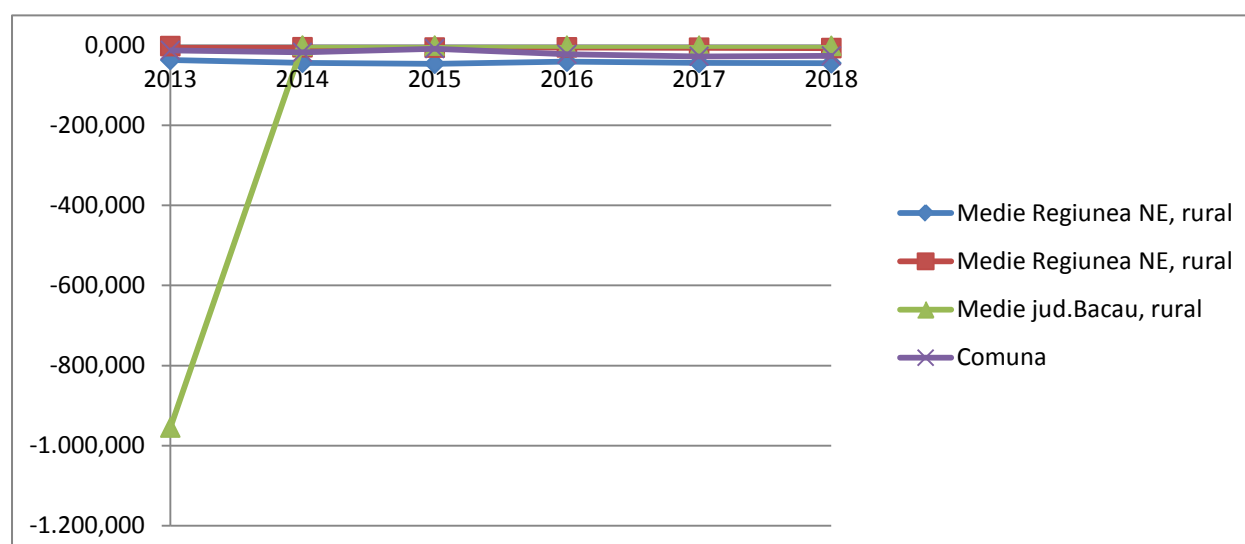
RATA MORTALITATE INFANTILA						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	9,7	10,7	9,3	8,3	8,4	7,3
Medie Regiunea NE, rural	9,3	10,8	9,8	8,0	8,0	8,4
Medie jud.Bacau, rural	8,4	9,4	8,2	8,7	8,8	9,7
Comuna	0,0	0,0	0,0	0,0	55,6	0,0



Rata mortalității infantile este constantă în ultimii ani, plasandu-se sub media națională și județeană, aceasta înregistrând un maxim în anul 2017.

e. Sporul natural

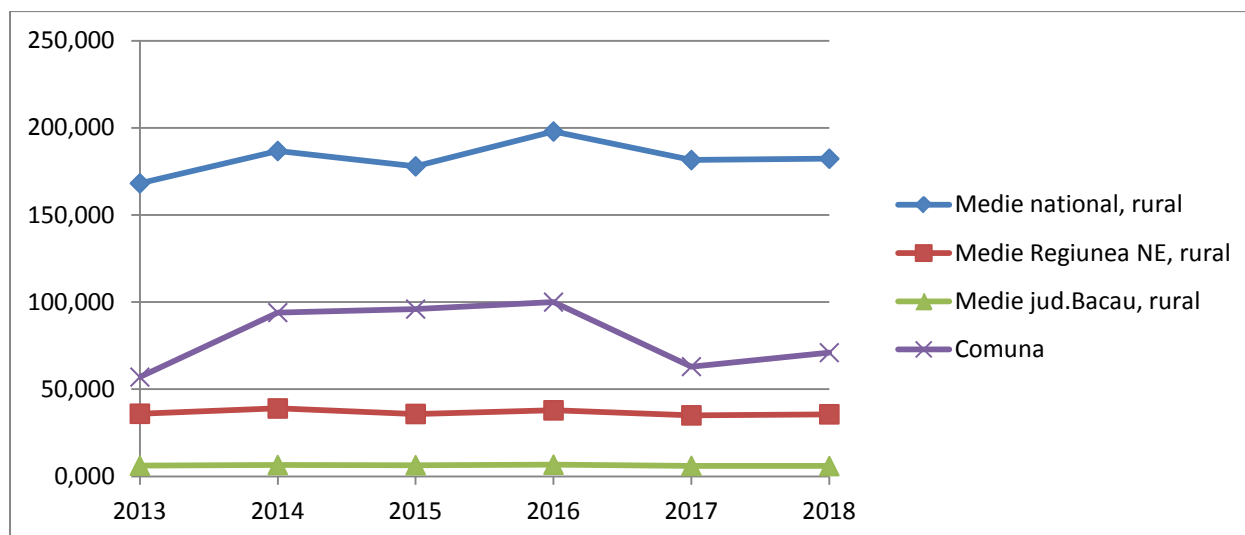
SPORUL NATURAL						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	-37,239	-44,140	-46,656	-41,333	-44,653	-45,437
Medie Regiunea NE, rural	-2,735	-5,616	-6,381	-5,859	-6,763	-7,682
Medie jud.Bacau, rural	-955,000	-1,391	-1,455	-1,628	-1,666	-2,039
Comuna	-13,0	-18,0	-9,0	-23,0	-28,0	-27,0



Sporul natural are o tendință de creștere după minima atinsă în anul 2013.

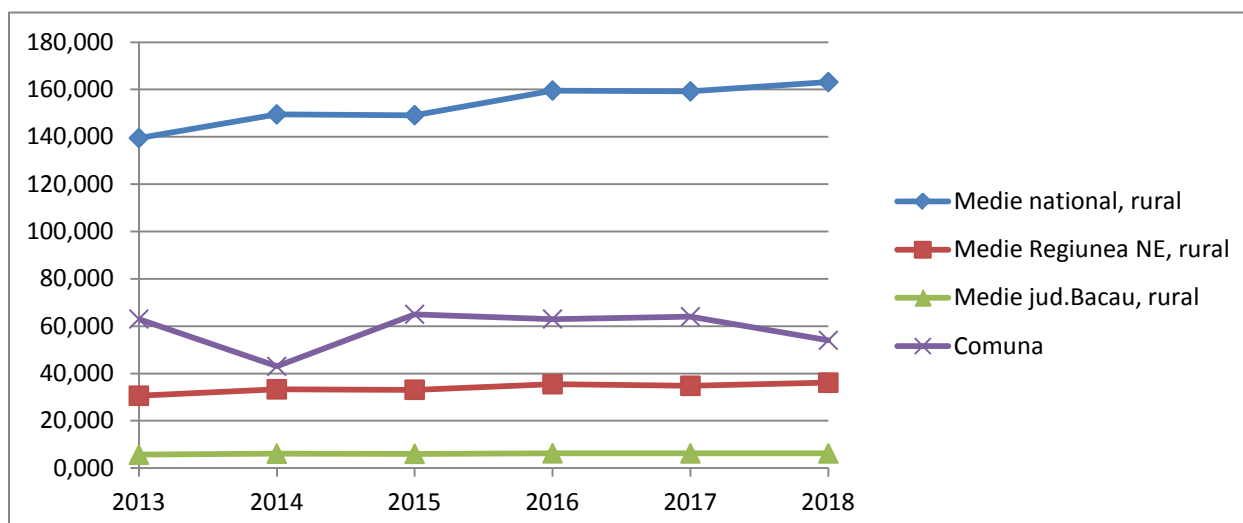
f. Mișcarea migratorie a populației

MIGRATIA INTERNA						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	168,163	186,721	177,913	197,889	181,513	182,286
Medie Regiunea NE, rural	35,959	38,990	35,828	37,912	35,033	35,645
Medie jud.Bacau, rural	6,164	6,538	6,435	6,722	6,052	5,946
Comuna	57,0	94,0	96,0	100,0	63,0	71,0



Migrația internă este în creștere din anul 2016, cand s-a înregistrat și minimumul perioadei studiate, dar a înregistrat și o scădere în anul 2017.

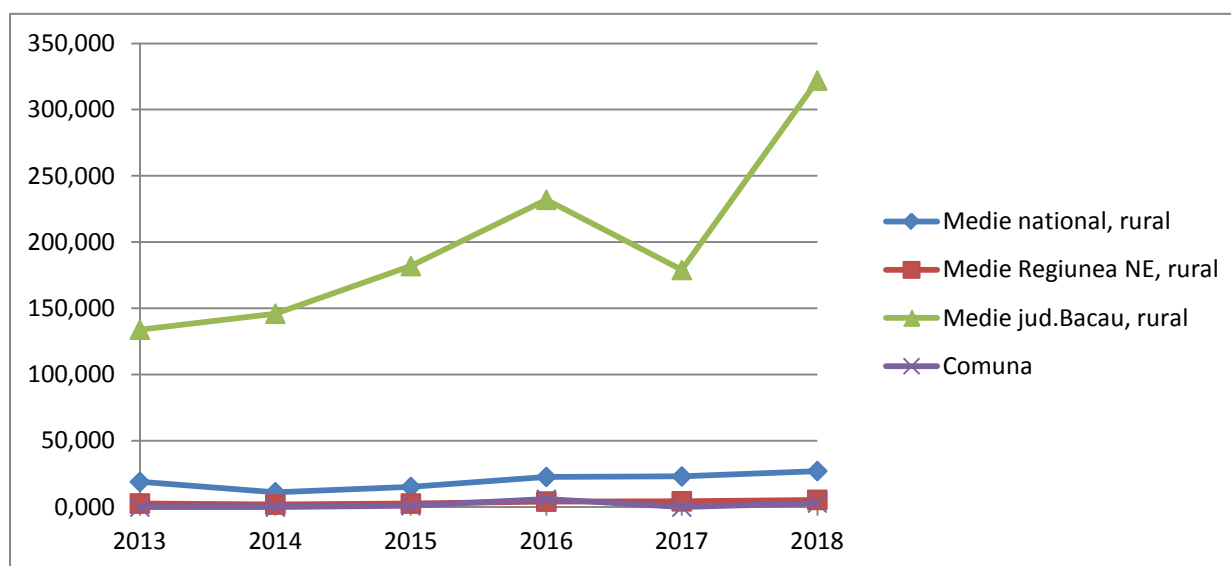
PLECĂRI						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	139,476	149,474	149,144	159,551	159,207	163,121
Medie Regiunea NE, rural	30,573	33,290	33,106	35,474	34,770	36,095
Medie jud.Bacau, rural	5,657	6,094	6,034	6,241	6,205	6,211
Comuna	63,0	43,0	65,0	63,0	64,0	54,0



Plecările cu domiciliul definesc un grafic fluctuant, acesta având în prezent o tendință crescătoare, minimele înregistrându-se în anii 2013 și 2017, iar maximum în anul 2015.

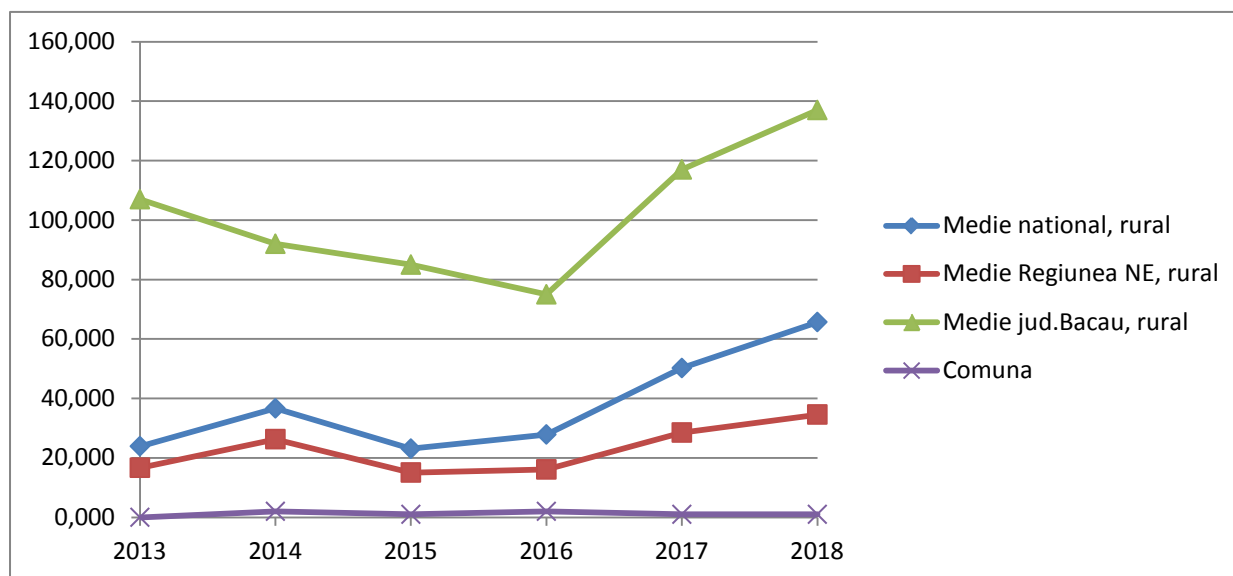
g. Migrația internațională determinată de schimbarea domiciliului permanent

EMIGRANTI DEFINITIVI						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	19,056	11,251	15,235	22,807	23,156	27,229
Medie Regiunea NE, rural	2,742	1,964	2,729	4,197	4,408	5,486
Medie jud.Bacau, rural	134,0	146,0	182,0	232,0	179,0	322,0
Comuna	0,0	0,0	1,0	6,0	0,0	3,0



Graficul emiganților definitivi înregistrează o creștere în anul 2016, față de anii precedenți când valoarea minimă indicată este 0.

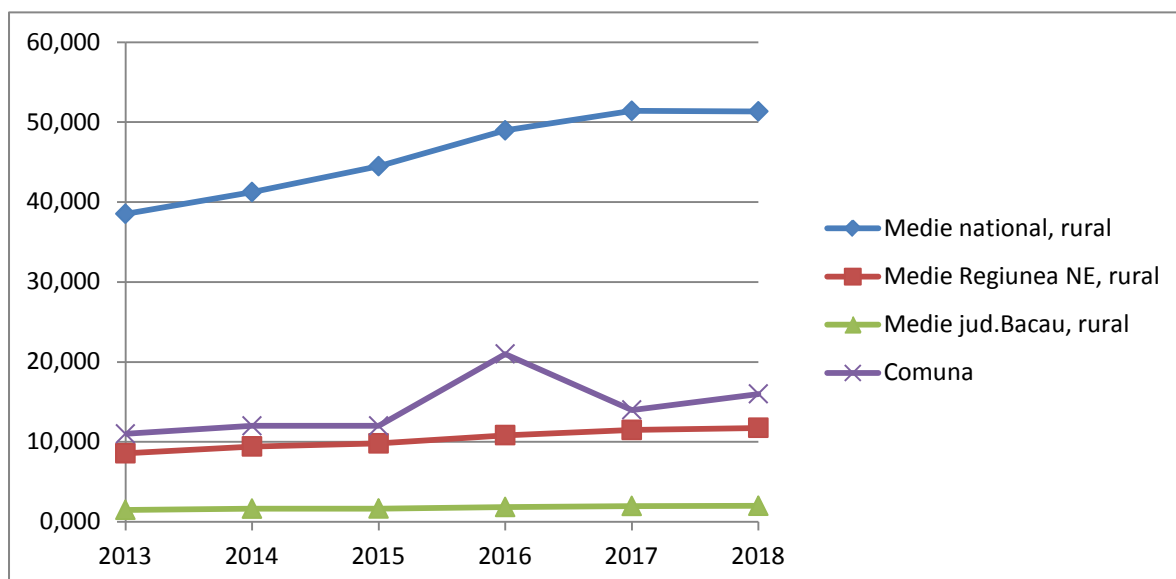
IMIGRATI DEFINITIV						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	23,897	36,644	23,093	27,863	50,199	65,678
Medie Regiunea NE, rural	16,669	26,278	15,059	16,098	28,508	34,572
Medie jud.Bacau, rural	107,0	92,0	85,0	75,0	117,0	137,0
Comuna	0,0	2,0	1,0	2,0	1,0	1,0



Graficul imigrațiilor definitive cunoaște o ușoară creștere de la atingerea maximului pentru această perioadă, în anul 2014 și 2016.

h. Nupțialitate

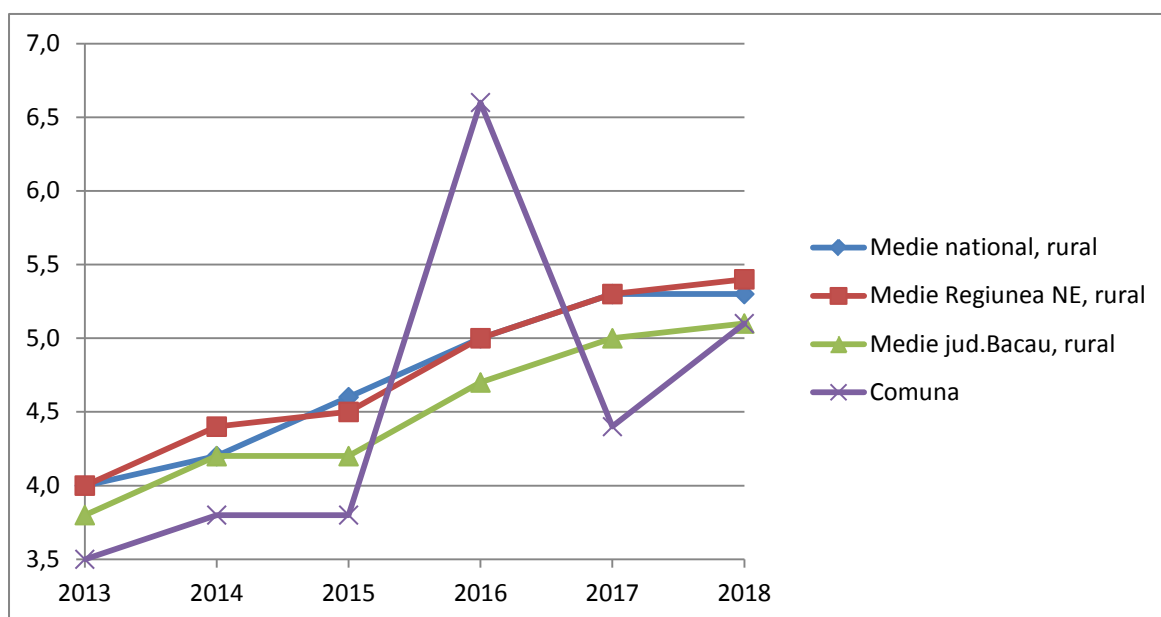
CASATORII						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	38,522	41,242	44,479	48,957	51,401	51,332
Medie Regiunea NE, rural	8,570	9,424	9,806	10,837	11,486	11,756
Medie jud.Bacau, rural	1,500	1,645	1,663	1,851	1,981	2,002
Comuna	11,0	12,0	12,0	21,0	14,0	16,0



Valorile maxime ale graficului care redă numărul căsătoriilor este atins în anul 2016, acesta cunoscând și o scădere înregistrată în anul 2017.

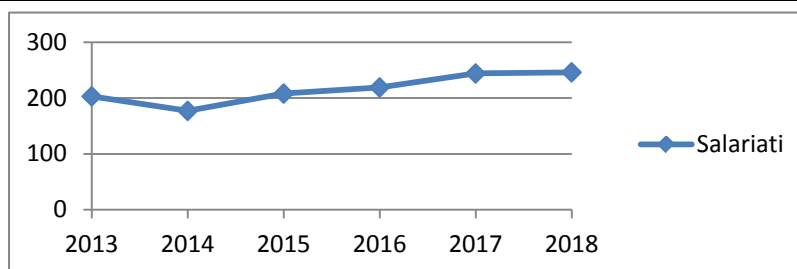
RATA DE NUPTIALITATE

An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Medie national, rural	4,0	4,2	4,6	5,0	5,3	5,3
Medie Regiunea NE, rural	4,0	4,4	4,5	5,0	5,3	5,4
Medie jud.Bacau, rural	3,8	4,2	4,2	4,7	5,0	5,1
Comuna	3,5	3,8	3,8	6,6	4,4	5,1



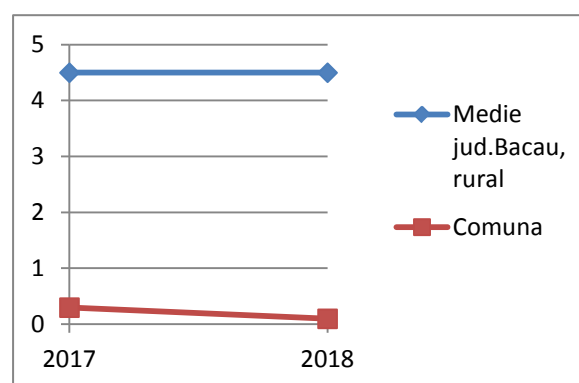
Rata de nupțialitate are o tendință de creștere după maximum atins în anul 2016, acesta înregistrând din anul 2013 valori sub media națională și județeană.

SALARIATI						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Salariati	203	177	208	219	244	246



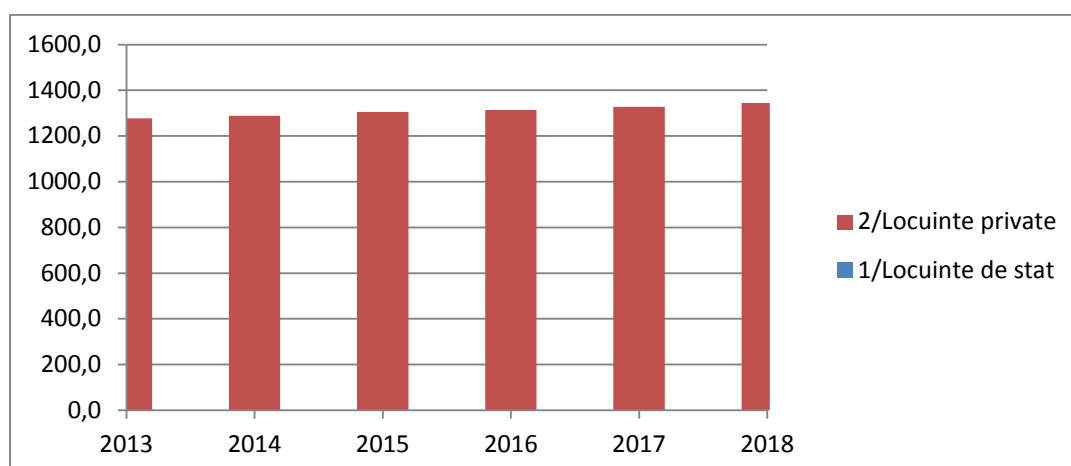
Numărul salariaților are o traiectorie descendentă, maximul înregistrându-se în anul 2018.

SOMERI		
Rata somaj	2017	2018
Medie jud.Bacau, rural	4,5	4,5
Comuna	0,3	0,1



i. Locuințe

Locuinte existente						
An	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Locuinte - total, din care	1.277	1.289	1.305	1.314	1.327	1.345
1/Locuinte de stat	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2/Locuinte private	1.277	1.289	1.305	1.314	1.327	1.345



Numărul locuitorilor existente are o tendinșă crescătoare, maximul perioadei înregistrându-se în anul 2018.

2.6. Circulație și transporturi

Căile de comunicație rutieră din comuna Traian se constituie a fi o rețea de foarte mare importanță și necesitate pentru întreaga comună.

Principalele drumuri care străbat comuna sunt:

- drumul național 2F (dn 2F)
- drumul județean 207D (DJ 207D)
- drumul județean 241A (DJ 241A)
- drumul comunal 17 (DC 17)
- drumul comunal 18 (DC 18)
- drumul comunal 19 (DC 19)

Drumul național DN 2F Bacău – Vaslui, traversează comuna de la est la vest, și are o lungime de 6 km, străbătând satele Traian și Zapodia. Drumul este modernizat în totalitate cu două benzi de circulație, partea carosabilă fiind de 6.0 – 6.20 m, cu îmbrăcăminte asfaltică și acostamente de minim 1.0 m, șanțuri de pământ și parțial plantație rutieră. În intravilan, atât în Traian cât și în Zapodia, între spațiul dintre șanțul longitudinal al drumului și gardurile proprietăților este suficient pentru a permite amplasarea de trotuare de 1.5 m și instalații edilitare (apă, gaze, canalizare).

Drumul județean 207D Traian – Prăjești – Daminești, face legătura dintre satul Prăjești și satul Traian. Drumul are o lungime de 9 km pe teritoriul administrativ al comunei Traian, este modernizat cu două benzi de circulație și suprastructură alcătuită dintr-o îmbrăcăminte asfaltică.

Drumul județean 241A, în lungime de 2 km pe teritoriul comunei face legătura localității Zapodia prin intermediul drumului național 2F cu localitatea de reședință Traian și cu alte localități învecinate din comuna Secuieni. Drumul este alcătuit din două benzi de circulație.

DC17 este un drum comunal cu o lungime de 5.5 km, care face legătura între satul Bogdănești prin intermediul DJ 207D cu localitatea de reședință Traian. Drumul este nemodernizat și se află în administrația Consiliului Local Traian.

DC 18 este un drum comunal ce măsoară 2.8 km și care face legătura între Hertioana-Răzeși și Traian. Drumul este nemodernizat și se află în administrația Consiliului Local Traian.

DC19 Traian – Hertioana de Jos este un drum comunal cu o lungime de 3.5 km, nemodernizat și se află în administrația Consiliului Local Traian.

În afară de drumurile enumerate mai sus, comuna Traian mai dispune de o rețea de drumuri și străzi de interes local.

2.7. Intravilan existent – Zone funcționale – Bilanț teritorial

2.7.1. Intravilanul existent

Intravilanul existent valabil este cel aprobat prin Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bacău privind propunerile din proiectul P.U.G. Preliminar comunei Traian. Conform acestui aviz, suprafețele de teren aprobate fac parte din componența intravilanului existent al comunei. Suprafața actuală a teritoriului din intravilan se prezintă astfel:

Nr. crt.	Satul	Suprafața teritoriului din intravilan existent (ha) - avizat
1.	Traian	185,95
2.	Zapodia	91,55
3.	Bogdănești	82,80
4.	Hertioana Răzeși (Mică)	22,60
5.	Hertioana de Jos (Mare)	35,25
TOTAL INTRAVILAN		418,15

2.7.2. Funcțiuni ale zonelor din intravilan

Zonificarea funcțională definește unitățile teritoriale din componența teritoriului fiecărei localități sub aspectul funcțiunii dominante specifice, precum și interrelaționarea, respectiv raporturile funcționale dintre acestea.

2.7.3. Bilanț teritorial al suprafețelor zonelor funcționale în limita teritoriului

administrativ

Suprafața totală în limitele teritoriului administrativ este de 3578,20 ha, conform situație declarate de către OCPI Bacău.

2.7.4. Bilanț teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent, centralizat pentru toate localitățile, este reprezentat în bilanțul suprafețelor zonelor funcționale din intravilan, pentru fiecare localitate în parte.

În prezentarea bilanțului, conform OCPI Bacău s-a ținut cont și de locuințele autorizate în perioada 1990 - 2000 pentru care s-a luat în calcul 1000 mp pentru fiecare gospodărie. Ca urmare a scoaterii din circuitul agricol, pentru realizarea acestor locuințe, suprafața terenului arabi s-a diminuat.

Prezentarea bilanțului suprafețelor zonelor funcționale din intravilan pentru fiecare localitate, ne permite să facem o analiză critică în ceea ce privește relațiile între zonele funcționale care se impun a fi optime.

Analizând situația precedentă, am ajuns la concluzia că suprafața intravilanului este supradimensionată și localitățile au avut o dezvoltare extensivă. Ponderea zonelor funcționale se observă ca în majoritatea localităților că este concentrată pe zona de locuit.

2.8. Zone cu riscuri naturale

Principalele probleme ca zone de risc în interiorul comunei sunt revărsările periodice ale râului Siret pe teritoriul localității, evidențiate statistic.

Sunt arătate în fișele de inventariere datorate revărsării râului Siret, pârâului Bogdănești, râul Morii, pârâurilor Hertioana și Recea care au afectat 250 gospodării cu peste 800 locuitori și au inundat în extravilan 1600 ha și în intravilan 65 ha, rețele tehnico-edilitare, 23 km drumuri comunale, 5 poduri și 32 po dețe din toată comuna Traian, dar care nu beneficiază în planul de investiții al anului 1999 de sume care să facă posibile lucrări de protecție a acestor zone afectate.

2.9. Echipare edilitară

2.9.1. Gospodărirea apelor

În prezent, comuna Traian nu dispune de un sistem centralizat de gospodariere a apelor. Până în prezent în comună nu au fost prevăzute sau realizate lucrări hidrotehnice și hidroameliorative.

2.9.2. Alimentare cu apă

Comuna Traian, sat Traian dispune de un sistem centralizat al alimentării cu apă pentru populație și pentru obiectivele social-culturale, obiectiv realizat conform Program de alimentare cu apă lăsate - H.G. 687/1997.

2.9.3. Canalizare

Comuna Traian dispune de un sistem centralizat pentru evacuarea apelor menajere și pluviale.

2.9.4. Alimentare cu energie electrică

În prezent, pe teritoriul comunei Traian există instalații electrice de înaltă, medie, precum și joasă tensiune, în montaj aerian, pe stâlpi, precum și posturi de transformare, aeriene, montate pe stâlpi, pentru alimentarea la tensiune joasă, a gospodăriilor, obiectelor social-culturale și a iluminatului public.

2.9.5. Telefonie

Pe teritoriul comunei Traian și respectiv a satelor componente ale comunei, există instalații de telecomunicații aeriene pe stâlpi și instalații de telecomunicații subterane, pozate subteran, la cea.0,8 - 1,5 m. adâncime.

2.9.6. Alimentare cu căldură

În prezent, pentru încălzirea locală cu sobe a locuitorilor și dotărilor social - culturale se folosește drept combustibil: **lemnul de foc**, iar pentru prepararea hranei se utilizează butelii cu gaze lichefiate și plite cu lemne.

2.9.7. Alimentare cu gaze naturale

În prezent pe teritoriul comunei Traian există instalații de gaze naturale.

2.9.8. Gospodărie comunală

La momentul actual este încheiat un contract de salubritate cu o firmă specializată care preia deșeurile menajere ale locuitorilor.

2.10. Probleme de mediu

Din constatările făcute pe teren și a sesizărilor venite din partea conducerii, ca probleme de mediu ce trebuie semnalate și totodată să constituie priorități sunt:

- lipsa unor platforme de gunoi organizate după principii ecologice;
- lipsa zonelor de protecție cimitire;
- pâraie neregularizate, potențiale surse în ceea ce privesc riscurile naturale;
- poluarea cu gunoaie a cursurilor de apă, a terenurilor libere.

2.11. Disfuncționalități

Din analizele făcute precum și din cele semnalate de către conducerea comunei, au rezultat următoarele disfuncționalități principale:

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI
Circulație	Drumuri de legătură între sate nemodernizate, cu excepția DN 2F și a DJ 207D.
	Străzi în intravilan în majoritate fără îmbrăcămînți asfaltice cu profile transversale necorespunzătoare, fara rigole, trotuare.
	Lipsă drumuri colaterale DN
	Asfaltarea (pietruirea) la debusarea drumurilor de exploatare în DN (50 m).
	Intersecții conflictuale nerezolvate.
Fond construit si instituții publice	Școlile necesită reparații echipare tehnico-edilitară corespunzătoare. Numar insuficient de grădinițe, centre de zi
	Dotările sanitare insuficiente necorespunzător echipate. Căminele culturale necesită reparații si echipări. Dotări
	Clarificarea proprietății, completare rețele, baie publică, agenții bancare, divertisment.
Spații plantate, agrement și	Lipsa zone de spatii verzi special amenajate.
Echipare tehnico-edilitară	Alimentare centralizată cu apă potabilă incompletă.
	Lipsă rețea de alimentare cu gaz.
	Lipsă rețea canalizare.
Gospodărie comunală	Lipsa de platforme de gunoi, organizate după principii ecologice.
Protejarea zonelor: Cu valoare de patrimoniu	Lipsă delimitare zone protejate si zone cu valoare ambientală.
	Lipsă delimitare a zonelor de protecție a
Pe baza normelor sanitare în vigoare	Lipsa zonelor de protecție cimitire, platformă gunoi etc..
Cu riscuri naturale; inundabile sau alunecări de teren	Insuficienta delimitare a zonelor cu diferite categorii de risc Reactualizare delimitare a zonelor protejate.

2.12. Necesități și opțiuni ale populației

În relansarea dezvoltării localităților comunei Traian vor contribui următorii factori:

- Situația comunei într-un spațiu agricol cu o valoare economică importantă conduce la ridicarea nivelului vieții individuale a locuitorilor comunei. Acest lucru determină necesitatea ridicării calității vieții colective, deci o echipare și o dotare superioară.
- Prelucrarea unor produse agricol-vegetale și animale poate fi o activitate creatoare de locuri de muncă. Crearea unei structuri de industrie mică va putea valorifica produsele locale, asigurând și servicii cu caracter industrial pentru populație.
- Stoparea sporului negativ migratoriu și ușoara creștere a numărului populației înregistrate în ultima perioadă este un element pozitiv, demonstrând interesul pentru stabilirea domiciliului în comună.

Propuneri de dezvoltare ale comunei s-au făcut în urma discuțiilor purtate cu autoritățile locale care exprimă, la rândul lor, dorințele populației comunei, indiferent că este vorba de mărirea intravilanului pentru realizarea de noi locuințe, sau de echiparea tehnico-edilitară a localităților.

- Regularizarea și indiguirea cursului Siretului în vederea eliminării fenomenului de eroziune care duce la afectarea teritoriului comunei, având în vedere că trece prin toată comuna de la sud la nord.
- Trecerea balastierelor în administrarea Consiliului Local.

2.13. Monumente istorice

BC-I-s-B-00756 → Așezare sat ZAPODIA; comuna TRAIAN "Zăpodia" → la borna 13 de pe partea stângă a drumului comunal Zapodia-Traian → Eneolitic, Cultura Cucuteni

III. ORGANIZARE URBANISTICĂ

P.U.G. conține strategia, prioritățile și servituțiile de urbanism aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor situate pe teritoriul unei unități administrative, referitoare la:

- delimitarea intravilanului;
- stabilirea zonelor funcționale în cadrul localităților și organizarea relațiilor dintre acestea;
- volumul și potențialul uman, resurse umane;
- potențial economic al localității, posibilități de dezvoltare;
- delimitarea zonelor de interdicție definitive sau temporară de construire până la aprobarea P.U.D. sau P.U.Z.;
- dezvoltarea rețelelor tehnico – edilitare, corelată cu necesități;

- delimitarea zonelor de pus în valoare din punct de vedere arhitectural, istoric, arheologic;
- reabilitarea, protecția și conservarea mediului, cu identificarea și eliminarea surselor de poluare.

Actualul studiu și propune să stabilească direcțiile de dezvoltare și să creioneze câteva propuneri pentru amenajarea teritoriului intravilan în special.

3.1. Studii de fundamentare

Prin studierea teritoriului analizat, a diversității problemelor existente în cadrul unei colectivități umane, P.U.G. trebuie să dea prin reglementările sale răspunsuri clare, bine justificate.

Pentru a răspunde problemelor localității în suita: analiza - disfuncționalități – priorități - propuneri, reglementările se bazează pe concluziile de fundamentare.

Dupa caracterul lor, aceste studii de fundamentare sunt cu caracter analitic, consultativ și prospectiv.

Nu s-a făcut un studiu pentru cartarea fondului de locuit existent, inventarierea și cartarea obiectivelor de utilitate publică. Datele privind fondul de locuit sunt conform cu ultimul recensământ. S-a făcut reambularea planurilor în zonele unde s-a construit dupa 1990. În general P.U.G.-ul trebuie să fie flexibil și să se caracterizeze prin expresivitate și dinamism legat de cerințele ce decurg din situația de fapt a fiecărei etape, în baza lor putând fi elaborate soluții în vederea îmbunătățirii activității economico-sociale specifice fiecărei localități luată în studiu.

Fiecare schiță elaborată anterior a tratat probleme de organizare a intravilanului în ceea ce privește zonificarea funcțională, extinderea zonei rezidențiale, organizarea cât mai rațională economică a lucrărilor edilitare și transport, toate având ca scop asigurarea dezvoltării armonioase în teritoriu a comunei.

Pentru redactarea studiului de față în lipsa unor studii de fundamentare recente s-au folosit datele culese de proiectant din teren și conclucrarea cu organismele județene abilitate ca: Direcția Generală a Muncii și Protecției Sociale, Agenția de Mediu, Direcția de Sănătate Publică și studiul "P.U.G. anterior" întocmit de S.C. SAM IMPEX srl Bacău, ca urmare a Ordinului 91/1991 al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, la Legea nr.50/1991 și Legea 18/1991.

S-au mai folosit studii prospective elaborate de Direcția de Statistică județeană ca urmare a recensământului din 2002 și DGMPS.

3.2. Evoluția posibilă, priorități

Evoluția comunei este corelată cu evoluția întregului județ, așa cum rezultă din Planul de amenajare a teritoriului județean - PATJ Bacău.

În ceea ce privește dezvoltarea funcțiunilor economice, în localitățile comunei Traian este propusă dezvoltarea unităților de prelucrare a lemnului și de procesare a legumelor și fructelor.

Diversificarea activităților economice (industrie de prelucrare a resurselor locale, servicii pentru agricultură, meșteșuguri etc), poate conduce la crearea de noi locuri de muncă în cadrul comunei.

Propunerile la nivel de comună referitoare la protecția și conservarea mediului se referă la amplasarea acesteia într-o zonă cu terenuri degradate și necesitatea reabilitării acestora pe termen scurt și mediu.

În ceea ce privește dezvoltarea căilor de comunicație, este propusă reabilitarea drumurilor existente și realizarea arterelor majore de circulație propuse prin PATN și PATJ - Secțiunea căi de comunicație.

Prioritățile în cadrul dezvoltării urbanistice a comunei decurg din necesitățile imediat semnalate.

Realizarea acestor deziderate se va putea face numai în funcție de fondurile de care va dispune comuna - fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor priorități se va stabili de către Consiliul Local.

DOMENII	PRIORITĂȚI
Circulație	- Finalizarea lucrărilor de realizare a drumurilor de legătură între sate.
	- Modernizarea străzilor principale - trotuar DN 2F -DJ 207D."
	- Pietruirea drumurilor comunale, locale, infiintare de
Fond construit și instituții publice	- Refacerea bisericilor cu avizul Ministerului Culturii - monumente de arhitectură, marcarea zonelor de protecție, actualizare.
	- Refacerea școlilor cu grad mare de uzură sau înlocuirea acestora cu clădiri noi, echiparea lor sanitară și termică.
	- Extinderea capacităților grădinițelor, căminelor culturale.
	- Refacerea căminului cultural - echiparea edilitară.
Spații plantate, agrement, sport	- Realizarea unei zone de agrement.
Echipare tehnico-edilitară	- Extinderea alimentării cu apă.
	- Extinderea rețelei telefonice, electrice.
	- Realizarea unui releu de telefonie mobilă.
	- Racordarea la TV, cablu.
Gospodărie comunală	- Racordarea la rețeaua de gaz a obiectivelor de interes
	- Organizarea unor platforme care să respecte normele
Protejarea zonelor;	
- Cu valoare de patrimoniu	- Realizarea studiilor de specialitate pentru delimitarea zonelor de protecție ale monumentelor.
- Pe baza normelor sanitare în vigoare	- Delimitarea în cadrul P.U.G.-ului zonele de protecție cimitire.

- Față de culoare tehnice	- Delimitarea în cadrul P.U.G.-ului zonele de protecție a rețelelor electrice.
- Cu riscuri naturale-inundabile sau cu alunecări de teren	- Luarea de măsuri necesare pentru înlăturarea cauzelor - împaduriri, îndiguiri, canale de fugă, stabilizare versanți. - Identificarea zonelor naturale protejate.

3.3. Optimizarea relațiilor în teritoriu

Comuna este la o distanță de municipiul Bacău, la cea. 12 km și este deservită de drumul național Bacău-Vaslui, DN 2F care traversează această comună de la vest la est.

PATJ (pr.nr.77/1997) pentru etapa actuală urmărește echilibrul rețelei de localități ce ar putea ajuta la redresarea economico-socială prin asigurarea relațiilor în teritoriu.

Prin poziția sa în teritoriu, în partea de nord-est a județului ia numai 12 km de reședință, comuna este sub influența municipiului Bacău.

Comuna beneficiază de relații optime și prin prezența lui DN 2F Bacău.

Prezența lui DN 2F si DJ 207D - Traian - Daminești, facilitează legături organice și de in-tercondiționare cu celălalte localități din județ și în special cu municipiul Bacău.

Între comuna Traian și municipiul Bacău s -au stabilit relații reciproce de muncă, aprovizionare, servicii.

Pentru o mai bună relație a localităților comunei între ele și un acces mai bun la DN2F se impune modernizarea drumurilor ce fac legătura localităților cu DN2F.

Echiparea edilitară este deficitară în teritoriu și este absolut necesară să se realizeze echipare edilitară corespunzătoare.

Pentru ridicarea confortului localităților este necesară realizarea unor platforme de depozitare a deșeurilor pentru care s-au propus amplasamente cu accese.

În vederea optimizării relațiilor în teritoriu se impune modernizarea drumului județean (DJ 241A), care face legătura DN 2F cu comuna Roșiori.

3.4. Dezvoltarea activităților

Activitatea economică predominantă a comunei este agricultura, fiind completată cu pomicultura, viticultura și creșterea animalelor.

Pentru alte activități pe raza comunei Traian, în bazele fostelor CAP-uri, SMA-uri, funcționează noile societăți comerciale cu profile asemănătoare: Hortiprod SRL, S.C.FADMOR PRAL (carmangerie), S.C.Nobel - House SRL (fermă zootehnică), Vinalcoolul, S.C.Intermeridian, Prolabac SA, ILBA SA, Moldostar SRL si altele, care asigură locuri de muncă suficiente cadrelor calificate sau necalificate.

Agricultura va rămâne principala activitate a populației din comună. Noi locuri de muncă pot fi create în activități legate de valorificarea produselor agricole.

Specificul teritoriului cu o suprafața agricolă mare oferă posibilități reale de dezvoltare. Perspectiva aceasta este dată de dezvoltarea micilor asociații agricole sau legumicole. Relansarea economică va depinde de modul în care vor acționa gospodăriile familiale, asociațiile, în măsura în care ele vor avea capacitatea să răspundă cerințelor pieței și de sprijinul acordat. În acest fel se va evita șomajul, se poate ajunge la un segment social prosper.

Se poate vorbi de revitalizarea unor ramuri și activități tradiționale, în sectorul servicii, impulsivitatea dezvoltării activităților meșteșugărești.

Existența unor puncte de colectare a produselor animaliere, ca și o rețea de transport și distribuție pentru zonele înconjurătoare ar constitui un stimulent pentru localnici pentru creșterea producțiilor.

3.5. Evoluția populației

În urma actualizării caracteristicilor demografice manifestate în ultimii ani în comuna, a potențialului natural și economic, a colationării acestora cu rezultatele recensământului populației și locuințelor, rezulta următoarele ipoteze :

- Ipoteza creșterii biologice
Prin aplicarea coeficienților cincinali de supraviețuire asupra fiecărei grupe de vârstă în parte și prin corelarea ratei medii anuale a fertilității cu grupele feminine fertile.
- Ipoteza tendinței migratoriale
Sporul migratoriu mediu anual a fost în perioada analizată de -15,2%.

3.6. Organizarea circulației

3.6.1. Organizarea circulației rutiere și a transportului în comun

În conformitate cu art. 67 din O.G. nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor prin P.U.G. s-a prevăzut zona de protecție pentru fiecare categorie de drum, conform normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

În modernizarea drumurilor s-a ținut cont de normele tehnice privind proiectarea din OG nr. 43/1997. Astfel s-a stabilit pentru DN clasa tehnică III cu două benzi de circulație, pentru DJ și DC clasa tehnică IV - V cu două benzi de circulație, iar pentru drumurile vicinale s-au propus drumuri cu două benzi și cu o bandă, prevăzute cu platforme de întâlnire.

Față de suprafața ocupată de drumuri în existent 57,06 ha reprezentând un procent de 7,84 %, în propus prin modernizarea drumurilor și asigurarea zonelor de protecție s-a ajuns la o suprafață de 130,20 ha reprezentând 16,99% din total intravilan.

Pentru asigurarea unor relații de transport rapide și eficiente, precum și pentru sporirea continuă a gradului de confort și a vitezelor de deplasare pe rețeaua de drumuri comunale și pe celelalte drumuri de interes local, se impune efectuarea unor lucrări de întreținere și reparații specifice.

Sunt necesare lucrări de reparații la partea carosabilă și chiar execuția unor îmbracamini noi pe sectoarele mai grav afectate.

Toate celelalte drumuri care au calea de rulare alcătuită din unu sau mai multe straturi de balast, necesită în permanență lucrări de balastare, scărificare și reprofilare cu autogrederul pentru a le îmbunătăți starea de viabilitate.

Pe sectoarele de drum cu îmbrăcăminte asfaltică este necesară o susținută activitate de întreținere și reparații constând în plombarea gropilor cu mixtură asfaltică, colmatarea fisurilor și crăpăturilor cu mastic bituminos și chiar execuția de covoare asfaltice pe porțiuni grav afectate.

Pentru asigurarea scurgerii apelor este necesară revizuirea periodică a tuturor podurilor și podețelor existente, precum și decolmatarea și desfundarea șanțurilor, rigolelor și a camerelor de cădere la podeț.

Drumul național 2F (DN 2 F) străbate comuna pe o lungime de 6 km, traversând satele Traian și Zapodia.

Traseul drumului este în totalitate modernizat având două benzi de circulație, suprastructură realizată din beton asfaltic cu acostamente împietruite, șanțuri și rigole de scurgere amenajate.

Acest drum asigură legătura cea mai eficientă a comunei cu municipiul Bacău și cu comuna învecinată Secuieni.

Drumul județean 207 D face legătura localității Prăjești cu reședința de comuna - Traian și cu localități din comunele Negri și Daminești pe direcția nord.

Drumul are o lungime de 9 km pe teritoriul administrativ al comunei Traian, este modernizat.

Drumul județean 241 A, în lungime de 2 km pe teritoriul comunei face legătura localității Zapodia prin intermediul drumului național 2F cu localitatea de reședință Traian și cu localitățile Fundeni, Berbinceri și Văleni din comuna învecinată Secuieni, are două benzi de circulație.

DC 17, în lungime de 5,5 km face legătura localității Bogdănești prin intermediul drumului DJ 207 D cu localitatea reședință Traian, are două benzi de circulație.

DC 18, totalizează 3,5 km, face legătura localității Hertioana Răzeși cu Traian și are două benzi de circulație.

DC 19, măsoară 2,8 km cu două benzi de circulație.

În afara drumurilor enumerate comuna Traian mai dispune de o rețea de drumuri și străzi de interes local, care în unele localități nu sunt în totalitate funcționale fiind înguste, fără trotuare și șanțuri de scurgere, fapt pentru care sunt greu accesibile în perioadele cu precipitații abundente.

3.7. Intravilan propus. Zonificarea funcțională. Bilanț teritorial

3.7.1. Intravilan propus

Forma pe care o are intravilanul, ce-i determină fizionomia socio-administrativă este rezultatul complexului de factori care au participat la dezvoltarea localităților pentru ai asigura funcțiunile și viabilitatea.

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale existente au suferit modificări în structura și mărimea lor.

Zonificarea existentă s-a menținut în general, au apărut modificări ale unor zone funcționale, modificări justificate de înlăturarea disfuncționalităților semnalate.

Suprafața propusă a teritoriului din intravilan se prezintă astfel:

Nr. crt.	Satul	Existent	Propus
1.	Traian	185,95	288,65
2.	Zapodia	91,55	107,50
3.	Bogdănești	82,80	85,08
4.	Hertioana Răze (Mică)	22,60	36,46
5.	Hertioana de Jos (Mare)	35,25	50,93
TOTAL INTRAVILAN		418,15	568,62

S-au introdus în intravilan și trupurile satelizate în teritoriu ca urmare a stabilirii amplasamentelor pentru amenajările de gospodărie comunală atât cele existente cât și cele propuse.

Extinderea intravilanului față de cel existent s-a făcut în special pentru localitatea Traian, ca urmare a solicitării Consiliului Local.

Comparând bilanțul zonelor funcționale din intravilanul propus pentru localitățile comunei în raport cu cel existent se observă o îmbunătățire a raportului zonelor funcționale.

3.7.2. Zone funcționale

Zonele funcționale sunt mixte, neomogene. În afară de zona de locuit, care este preponderentă, celălalte zone funcționale nu sunt reprezentative, sunt dispersate în teritoriu în incinte mici. Nu sunt zone compacte, exceptând incintele cu profil agrozootehnic care sunt mai mari.

Față de situația existentă în ceea ce privește zonificarea, studiul de față nu intervine major. Pentru fiecare zonă funcțională reglementarea s-a făcut scoțând în evidență următoarele:

- relația față de zona de locuit și independența cu celălalte zone funcționale;

- disponibilități de teren;
- propuneri privind unele măsuri de organizare a diverselor zone funcționale.

3.7.3. Bilanț teritorial

BILANȚ TERITORIAL				
ZONĂ FUNCȚIONALĂ	TRAIAN			
	EXISTENT		PROPUȘ	
	<i>HA</i>	<i>%</i>	<i>HA</i>	<i>%</i>
	3	4	5	6
1. Locuințe și funcțiuni complementare	53,80	28,93	234,42	81,21
2. Unități industriale și depozite	0,67	0,00	0,67	0,23
3. Unități argozootehnice	17,66	9,50	17,66	6,12
4. Instituții și servicii de interes public	1,83	0,98	1,83	0,63
5. Căi de comunicație și transport rutier	32,00	17,21	32,00	11,09
5.1. Transport naval	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Transport feroviar	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3. Transport rutier	32,00	17,21	32,00	11,09
6. Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,70	0,00	0,00	0,00
7. Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00	0,32	0,11
8. Gospodărie comunală, cimitire	0,39	0,21	1,20	0,42
9. Monumente istorice	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Destinație specială (MApN)	0,00	0,00	0,07	0,02
11. Terenuri libere	77,85	41,87	0,00	0,00
12. Ape	0,48	0,26	0,48	0,17
13. Păduri	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Pășuni, fânețe	0,11	0,06	0,00	0,00
15. Terenuri neproductive	0,46	0,25	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	185,95	100,00	288,65	100,00

BILANȚ TERITORIAL				
ZONĂ FUNCȚIONALĂ	BOGDĂNEȘTI			
	EXISTENT		PROPUS	
	<i>HA</i>	<i>%</i>	<i>HA</i>	<i>%</i>
	3	4	5	6
1. Locuințe și funcțiuni complementare	18,90	22,83	61,45	72,23
2. Unități industriale și depozite	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Unități argozootehnice	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Instituții și servicii de interes public	0,30	0,36	0,30	0,35
5. Căi de comunicație și transport rutier	21,10	25,48	21,10	24,80
5.1. Transport naval	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Transport feroviar	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3. Transport rutier	21,10	25,48	21,10	24,80
6. Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00	1,00	0,00
8. Gospodărie comunală, cimitire	0,48	0,58	1,19	1,40
9. Monumente istorice	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Destinație specială (MApN)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Terenuri libere	40,76	49,23	0,00	0,00
12. Ape	0,04	0,05	0,04	0,05
13. Păduri	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Pășuni, fânețe	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Terenuri neproductive	1,22	1,47	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	82,80	100,00	85,08	100,00

BILANȚ TERITORIAL				
ZONĂ FUNCȚIONALĂ	HERTIOANA DE JOS			
	EXISTENT		PROPUS	
	<i>HA</i>	<i>%</i>	<i>HA</i>	<i>%</i>
	3	4	5	6
1. Locuințe și funcțiuni complementare	8,00	22,70	40,82	80,15
2. Unități industriale și depozite	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Unități argo zootehnice	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Instituții și servicii de interes public	0,20	0,57	0,20	0,39
5. Căi de comunicație și transport rutier	9,75	25,48	9,75	19,14
5.1. Transport naval	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Transport feroviar	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3. Transport rutier	9,75	27,66	9,75	24,80
6. Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00	0,16	0,31
8. Gospodărie comunală, cimitire	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Monumente istorice	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Destinație specială (MApN)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Terenuri libere	17,30	49,08	0,00	0,00
12. Ape	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Păduri	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Pășuni, fânețe	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Terenuri neproductive	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	35,25	100,00	50,93	100,00

BILANȚ TERITORIAL				
ZONĂ FUNCȚIONALĂ	HERTIOANA-RĂZEȘI			
	EXISTENT		PROPUS	
	<i>HA</i>	<i>%</i>	<i>HA</i>	<i>%</i>
	3	4	5	6
1. Locuințe și funcțiuni complementare	2,20	9,73	27,82	76,30
2. Unități industriale și depozite	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Unități argozootehnice	0,14	0,00	0,00	0,00
4. Instituții și servicii de interes public	0,33	1,46	0,33	0,91
5. Căi de comunicație și transport rutier	8,26	36,55	8,26	22,65
5.1. Transport naval	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Transport feroviar	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3. Transport rutier	8,26	36,55	8,26	22,65
6. Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Gospodărie comunală, cimitire	0,21	0,00	0,00	0,00
9. Monumente istorice	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Destinație specială (MApN)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Terenuri libere	11,41	50,49	0,00	0,00
12. Ape	0,05	0,22	0,05	0,14
13. Păduri	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Pășuni, fânețe	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Terenuri neproductive	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	22,60	100,00	36,46	100,00

BILANȚ TERITORIAL				
ZONĂ FUNCȚIONALĂ	ZĂPODIA			
	EXISTENT		PROPUS	
	<i>HA</i>	<i>%</i>	<i>HA</i>	<i>%</i>
	3	4	5	6
1. Locuințe și funcțiuni complementare	20,10	21,96	80,81	75,17
2. Unități industriale și depozite	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Unități argozootehnice	6,35	6,94	6,35	5,91
4. Instituții și servicii de interes public	0,27	0,29	0,27	0,25
5. Căi de comunicație și transport rutier	18,62	20,34	18,62	17,32
5.1. Transport naval	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Transport feroviar	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3. Transport rutier	18,62	20,34	18,62	17,32
6. Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00	0,15	0,14
8. Gospodărie comunală, cimitire	0,11	0,12	0,11	0,10
9. Monumente istorice	0,00	0,00	1,15	1,07
10. Destinație specială (MApN)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Terenuri libere	46,04	50,29	0,00	0,00
12. Ape	0,04	0,04	0,04	0,04
13. Păduri	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Pășuni, fânețe	0,02	0,02	0,00	0,00
15. Terenuri neproductive	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	91,55	100,00	107,50	100,00

COMUNA TRAIAN - BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA												
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA											TOTAL GENERAL
	AGRICOL					NEAGRICOL						
	Arabil	Pasuni, fanete	Vii	Livezi	TOTAL AGRICOL	Paduri	Ape	Cai de comunicati e	Curti-constr.	Neproductiv	TOTAL NEAGRICOL	
EXTRAVILAN	1311,34	671,15	37,58	28,15	2048,22	84,35	94,15	48,18	0,00	885,25	1111,93	3160,15
INTRAVILAN	193,36	0,11	0,00	0,00	193,47	0,00	0,61	89,83	132,46	1,68	224,58	418,05
TOTAL	1504,70	671,26	37,58	28,15	2241,69	84,35	94,76	138,01	132,46	886,93	1336,51	3578,20
% DIN TOTAL	67,12	29,94	1,68	1,26	62,65	6,31	7,09	10,33	9,91	66,36	37,35	100,00
COMUNA TRAIAN - BILANT TERITORIAL - REGLEMENTARI URBANISTICE												
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA											TOTAL GENERAL
	AGRICOL					NEAGRICOL						
	Arabil	Pasuni, fanete	Vii	Livezi	TOTAL AGRICOL	Paduri	Ape	Cai de comunicati e	Curti-constr.	Neproductiv	TOTAL NEAGRICOL	
EXTRAVILAN	1160,77	671,15	37,58	28,15	1897,65	84,35	94,15	48,18	0,00	885,25	1111,93	3009,58
INTRAVILAN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,61	89,83	478,18	0,00	568,62	568,62
TOTAL	1160,77	671,15	37,58	28,15	1897,65	84,35	94,76	138,01	478,18	885,25	1680,55	3578,20
% DIN TOTAL	61,17	35,37	1,98	1,48	53,03	5,02	5,64	8,21	28,45	52,68	46,97	100,00

3.8. Măsurile în zonele cu riscuri naturale

Delimitarea zonelor cu riscuri naturale se va face prin Hotărârea Consiliului Județean, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice locale.

În aceste zone se pot autoriza doar construcțiile care au drept scop limitarea riscurilor naturale. Alte categorii de construcții pot fi autorizate doar după eliminarea factorilor naturali de risc și cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții. Construcțiile nu se vor amplasa la mai puțin de 1,5h (h = adâncimea văii) față de marginea teraselor sau ravenelor. Nu se vor executa construcții în zone de albie sau lunci.

Pentru evitarea fenomenelor de inundații și alunecări se propune:

- decolmatarea periodică;
- consolidarea malurilor pâraielor;
- consolidări cu anrocamente;
- lucrări de amenajare a torenților;
- regularizări pâraie;
- redimensionarea podețelor.

3.9. Dezvoltarea echipării edilitare

3.9.1. Gospodărirea apelor

În comuna Traian nu se propun lucrări hidrotehnice.

3.9.2. Alimentare cu apă

Sla nivelul comunei s-a întocmit un proiect de către S.C. Mapamond SRL Bacău, **Proiect nr. 40/2018 – faza DTAC, “Extindere rețea alimentare cu apă în comuna Traian, satele Herțioana de Jos și Herțioana Răzeși, județ Bacău”**, prin care se propune **extinderea rețelei de apă** pe 5 tronsoane (numerotate A-E), pe o **lungime de 6.208 m.**

În cadrul **PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETUL BACAU, PERIOADA 2014 – 2020**, în cadrul contractului de lucrări CL 19 Reabilitarea și extinderea facilităților de captare, înmagazinare, de tratare apă și de epurare apă uzată în Racova, Blăgești, Buhusi, Garleni, Filipești, Traian și Secuieni, s-a propus extinderea zonei de distribuție a sistemului de alimentare cu apă Traian și pentru localitățile învecinate Zapodia și Fundeni. Pentru aceasta sunt necesare următoarele lucrări:

- O gospodărie nouă de apă GA Zapodia ce cuprinde un foraj nou, un rezervor de înmagazinare nou cu volumul $V=600$ mc și o stație de pompare pentru transferul apei potabile spre rețelele din Zapodia și Fundeni;

- Realizare conducta de aductiune apa bruta de la forajul nou la statia de tratare L= 1,51 km;
- Realizare statie de tratare Qtr=7,3 l/s pe amplasamentul vechii statii de tratare Traian;
- Realizare conducta de aductiune apa potabila de la statia de tratare la GA Zapodia L= 1,52 km;
- Extindere retea de distributie L=7,531 km in Fundeni si Zapodia-in cadrul altui contract de lucrari;
- Realizare unei statii de repompare tip booster.

Sat BOGDĂNEȘTI

- Front captare – 2 buc;
- Rezervor înmagazinare 100 mc – 1 buc;
- Stație de clorinare – 1 buc;
- Stație de pompare – 1 buc;
- Aducțiune L= 2670 ml;
- Distribuție L= 4196 ml.

3.9.3. Canalizare

Prin proiectul **Proiect nr. 71/2009 – faza P.Th.+ D.D.E. intocmit de S.C. Mapamond SRL Bacău**, se propune realizarea sistemului de canalizare cu conducte cu o durată de serviciu ridicată, rezistență sporită la coroziune, greutate specifică redusă, exploatare avantajoasă, tehnologie relativ simplă de montaj și consum redus de forță de muncă cum este policlorura de vinil (PVC), poliesteri armați cu fibra de sticla și inserție de nisip (PAFSIN), polipropilena ignifuga (PP), fonta ductila, ceramica, etc.

Localitatea Traian este străbătută perpendicular de pârâul Herțioana iar în partea dreaptă de pârâul Morii, ce constituie emisar pentru localitate.

În prezent în satul Traian, pe ambele părți ale drumurilor balastate și asfaltate există rigole înierbate care colectează apele meteorice și le deversează în cele doua pâraie Herțioana și Morii.

Existența pantelor mari a colectoarelor de canalizare și a rigolelor pentru preluarea, transportul și evacuarea apelor pluviale au fost factori ce au determinat alegerea **sistemului separativ** de canalizare cu preluarea numai a apelor uzate menajere în colectoare închise de la consumatorii din localitate.

Datorită condițiilor de relief, canalizarea pentru localitatea Traian va fi formată dintr-un sistem de canalizare cu mai multe colectoare principale în care sunt preluate canalizările secundare propuse pe străzile laterale.

Colectoarele principale și secundare sunt poziționate pe traseele de străzi care să asigure:

- Curgere gravitațională;
- Panta de curgere convenabilă (cât mai mare pentru reducerea diametrului);
- Viteza de autocurățire;
- Posibilitatea racordării ulterioare și a altor rețele stradale;
- Pozarea pe terenuri aparținând domeniului public;
- Posibilități de acces la execuția lucrărilor;
- Din calculele hidraulice ale capacității de transport a fiecărui colector în parte, funcție de panta terenului și gradul de umplere s-a plecat de la diametrul minim $D_n = 200$ mm acesta crescând ulterior la $D_n = 300$ mm, funcție de panta piezometrică debitul colectat pe parcurs și gradul de umplere de $a = 0,7$ impus de STAS 3051– 91 pentru colectoarele închise cu $D_n < 450$ mm.

Sistemul de canalizare este reprezentat de conductele de canalizare, căminele de vizitare, subtraversări DN, stații de pompare, conducte pompare ape uzate, stație de epurare.

3.9.4. Alimentare cu energie electrică

Comuna Traian este racordată la sistemul energetic și asigură alimentarea cu energie electrică a tuturor gospodăriilor existente, prin instalațiile electrice aeriene de 0.4kV.

Alimentarea cu energie electrică a comunei se face din axul LEA 20 kV, LEA 6 KV, posturi de transformare 20/6/0.4kV, linii electrice aeriene de joasă tensiune 0.4 kV și branșamente electrice 0.4 kV.

Configurația rețelei este de tip aerian, pozat prin console, pe clădiri. Rețeaua electrică de iluminat public este realizată pe stâlpi comuni cu rețeaua electrică de distribuție publică și este alimentată prin intermediul posturilor de transformare existente.

3.9.5. Telefonie

Prin extinderea intravilanului comunei, se vor extinde instalațiile de telecomunicații existente.

Există posibilități tehnice de extindere a instalațiilor de telecomunicații la abonat, nefiind necesare lucrări de mărire a capacității centralelor telefonice existente.

3.9.6. Alimentare cu gaze natural

În zona comunei Traian se propune introducerea de gaze naturale la consumatori.

3.9.7. Gospodărie comunală

Ca parte a strategiei naționale, strategia județeană se va concentra pe obiectivele și tinte stabilite pentru gestionarea deșeurilor în județul Bacău. La

definirea respectivelor obiective si tinte s-a tinut cont de urmatoarele documente strategice:

- Legislatia nationala in domeniul gestionarii deseurilor;
- Tratatul de Aderare si planurile de implementare in domeniul gestionarii deseurilor;
- Programul Operational Sectorial de Mediu;
- Planul si Strategia Nationale de Gestionare a Deseurilor;
- Planul Regional de Gestionare a Deseurilor pentru Regiunea NE;
- Planul Judetean de Gestionare a Deseurilor - judetul Bacau;

Alte strategii si planuri relevante care cuprind obiective cu privire la gestionarea deseurilor: Planul National de Dezvoltare, Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului, Planul National de Actiune referitoare la Schimbarile Climatice.

Obiectivele definite si deficiențele identificate in sistemul actual de gestionare a deseurilor a condus la analizarea optiunilor tehnice pentru fiecare componenta a sistemului in vederea asigurarii atingerii tintelor legislative. Ca urmare, au fost selectate cele mai bune metode pentru:

- Colectarea Deseurilor;
- Transportul si transferul deseurilor la depozitul din zona;
- Sortare/reciclare deseuri;
- Tratarea deseurilor biodegradabile;
- Eliminarea deseurilor comunale;
- Inchiderea depozitelor neconforme din mediul urban si a gropilor din mediul rural.

Descrierea completa a optiunilor tehnice recomandate pentru fiecare componenta, si alternativa tehnica aleasa pentru implementarea sistemului integrat de gestionare a deseurilor au facut obiectul analizei detaliate anterioare.

3.10. Protecția mediului

Zona comunei a fost declarata zona poluata in mediul acvifer datorita infiltratiilor de nitrite. Nitritii sunt compusi ai dejectiilor animaliere care, prin dizolvare datorita ploilor, ajung in panza freatica. Aceasta descompunere se produce de-a lungul paraielor unde marea majoritate a gospodariilor existente au amplasate grajdurile.

Pentru stoparea procesului, proiectantul propune instituirea unei zone de protectie sanitara de-a lungul paraielor care strabat zona de lcouit, zona in care s-a impus si interdictia definitive de construire (locuinte si anexe) pe cei 15 m de o parte si de alta a malurilor paraielor. (ORDIN nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, EMITENT: MINISTERUL SĂNĂTĂȚII)

- Ferme de cabaline, intre 6-20 capete: 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete: 100 m

- Ferme și crescătorii de taurine, între 6-50 capete: 50 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 capete: 200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: 500 m
- Ferme de păsări, între 51-100 de capete: 50 m
- Ferme de păsări, între 101-5.000 de capete: 500 m
- Ferme și crescătorii de păsări cu peste 5.000 de capete și complexuri avicole industriale: 1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: 100 m
- Ferme de porci, între 7-20 de capete: 100 m
- Ferme de porci, între 21-50 de capete: 200 m
- Ferme de porci, între 51-1.000 de capete: 500 m
- Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete: 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: 200 m
- Ferme și crescătorii de struți:
- Ferme și crescătorii de melci:
- Spitale, clinici veterinare: 30 m
- Grajduri de izolare și carantină pentru animale: 100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare: 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor: 500 m
- Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală: 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale din exploatațile zootehnice, platforme comunale: 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejecțiilor porcine: 1.000 m
- Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor): 200 m
- Stații de epurare a apelor uzate: 300 m
- Stații de epurare de tip modular (containerizate): 100 m
- Stații de epurare a apelor uzate industriale: 300 m
- Paturi de uscare a nămolurilor: 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor: 500 m
- Depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase: 1.000 m
- Incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase: 500 m
- Crematorii umane: 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: 200 m
- Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane: 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi și ateliere de tăiat lemne: 50 m

- Parcuri eoliene: 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: 500 m
- Cimitire și incineratoare animale de companie: 200 m
- Cimitire umane (in cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apă din sursă proprie): 50 m
- Rampe de transfer deșeuri: 200 m.

Pentru aceste zone sunt permise culturile de plante perene, paioase, pomi fructiferi, dar este interzisă folosirea substantelor fitofarmaceutice.

In vederea protejării fondului construit fata de riscurile naturale se propune:

- regularizarea parielor;
- consolidarea malurilor;
- plantatii de protectie cu scop de stabilizare a terenurilor cu risc de alunecari.

Potrivit ordinelor comune nr. 241/26.03.2005 emis de Ministerul Mediului si Dezvoltarii Durabile si respectiv nr. 196/07.04.2005 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, com. Traian, jud. Bacau figureaza in lista localitatilor vulnerabile la poluare datorita existentei surselor de nitrati din activitati agricole. In acest sens se urmareste implementarea proiectului „Controlul Integrat al Poluarii cu Nutrienti” la nivelul com. Traian, jud. Bacau. Lucrarile propuse constau in realizarea unei platforme de depozitare si gospodarire a gunoiiului de grajd si a deseurilor menajere si imprejmuirea terenului, in extravilanul comunei. Zona de protectie va fi de 500 m, pentru care se va institui o zona de interdictie totala de construire.

3.11. Obiective de utilitate publică

Toate terenurile din intravilan sunt reglementate prin zonificare cu funcțiunea precisă. În acest sens, o parte a terenurilor agricole s-au redat zonei de locuit cu accesele carosabile corespunzătoare, zone cu ~~țință~~ ~~țință~~ omice pentru mici întreprinzători, zone rezervate pentru dotările necesare și zone de protecție. Prin P.U.G. s-a urmărit:

- reglementarea regimului de înălțime pe tot teritoriul comunei, pe baza unei analize a situației existente, prefigurând aspectul fiecărei localități;
- modelarea fondului locuit, studiul propunându-și atât modelarea terenului din intravilan câtși depistarea suprafeț elor libere poentru construcții;
- stabilirea amplasamentelor pentru dotările necesare.

Se recomandă ca investitorii care vor construi obiective ce necesită zone de protecție sau proprietarii drumurilor naționale și județene, care conform OG nr.43/1997 sunt prevăzute cu zone de protecție, să perfecționezeze actele pentru a intra în posesia acestor terenuri cu destinația de zone de protecție.

IV. CONCLUZII- MĂSURI

Pe baza analizelor efectuate și a propunerilor de amenajare și dezvoltare a comunei Traian se desprind următoarele concluzii:

- Resursele materiale locale și forța umană, utilizate într-un sistem diversificat, pot asigura relansarea economico-socială a domeniei.
- Satisfacerea numeroaselor solicitări pentru realizarea de locuințe implică extinderea actualului intravilan.
- Echiparea edilitară implică dezvoltări cu precăderi alimentare cu apă în sistem centralizat și telecomunicații.
- Organizarea platformelor pentru depozitarea controlată a deșeurilor menajere.

Prezentul P.U.G. urmează să fie supus dezbaterilor publice în cadrul comunității comunei.

După obținerea avizelor legale din partea factorilor interesați, P.U.G., inclusiv Regulamentul Local de Urbanism se supun aprobării Consiliului Local al comunei Traian.

Odată cu aprobarea, P.U.G., inclusiv R.L.U. capătă valoare juridică, constituindu-se în instrumentul de lucru al administrației publice locale în:

- Fundamentarea solicitării unor fonduri de la bugetul statului pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică (modernizări căi de comunicație, dezvoltare alimentare cu apă, instituții publice);
- Emiterea certificatelor de urbanism și autorizațiile de construire, în conformitate cu prevederile P.U.G.;
- Rezolvarea unor probleme curente ale serviciilor de specialitate (înstrăinări, parcelări, etc.);
- Clarificarea unor litigii ce pot apărea între persoane fizice, între persoane fizice și juridice, alte situații;
- Respingerea unor solicitări de construire, neconforme cu prevederile P.U.G.;
- Bornarea intravilanelor localităților comunei a aprobării P.U.G.;
- Rezolvarea litigiilor în ceea ce privește limita terenului administrativ.

Se impune luarea unor măsuri în continuare, în domeniul proiectării, pentru susținerea dezvoltării comunei:

- Proiecte privind consolidarea versanților, regularizare pâraie;
- *Proiecte* pentru dezvoltarea alimentării cu apă, telecomunicații;
- Studii de impact pentru amplasarea platformelor de gunoi;
- Studii de fezabilitate pentru realizarea instituțiilor publice necesare;
- Reevaluarea obiectivelor de patrimoniu.
- Identificarea și reevaluarea zonelor cu riscuri naturale.

CONCLUZII FINALE

Principiile de bază de care s-a ținut seama în schițarea strategiei de dezvoltare produsă de P.U.G. consiliului, sunt:

- asigurarea parteneriatului dintre societatea civilă și guvernamentală;
- garantarea descentralizării competențelor și diviziunii sectoriale;
- stimularea participării populației pentru susținerea interesului general;
- apropierea șanselor de evoluție prin dezvoltarea spațială echilibrată;
- monitorizarea resurselor în spiritul dezvoltării durabile

Obiectivele principale avansate pentru perioada de valabilitate a P.U.G. sunt următoarele:

Obiectivul general:

Armonizarea la nivelul teritoriului comunei a politicilor naționale, regionale și locale cu caracter global sau sectorial, pentru dezvoltarea durabilă și echilibrată a zonelor componente.

Obiective sectoriale:

- încetinirea progresului demografic, normalizarea condițiilor de locuire și de servire a populației;
- stoparea declinului economic, revigorarea activităților de producție și extinderea sectorului serviciilor;
- reconsiderarea dezvoltării rețelei de localități și a infrastructurii tehnice în echilibru durabil cu mediul natural.

Pentru atingerea obiectivelor circumscriind domeniile - țintele menționate, demersul strategic ia în considerare următoarele direcții de acțiune:

Structura socio-demografica:

- asigurarea condițiilor pentru un venit stabil garantând o viață decentă;
- dezvoltarea unui sistem de educație productivă accesibilă tuturor;
- sprijinirea familiilor la creșterea copiilor, stabilizarea tineretului;
- facilitarea accesului la servicii medicale de calitate;
- ridicarea standardului de locuire, îmbunătățirea calității infrastructurii;
- combaterea sărăciei, integrarea grupurilor defavorizate;
- diminuarea dezechilibrelor dintre categorii sociale, grupuri de vârstă.

Potențialul economic:

- încheierea privatizării, crearea unui climat atractiv pentru investiții;
- re tehnologizarea și diversificarea activităților economice de tradiție;
- apropierea performanțelor forței de muncă de parametrii UE;
- modernizarea și ecologizarea agriculturii;
- restructurarea industriilor nerentabile, înființarea de unități performante;
- exploatarea expertizei de care dispune învățământul superior;
- creșterea ponderii IMM-urilor în ansamblul activităților economice;
- extinderea și diversificarea sectorului serviciilor;
- dezvoltarea activităților turistice legate de resursele specifice.

Profilul teritorial:

- definitivarea acțiunii de retrocedare a terenurilor și clădirilor:

- clarificarea patrimoniului public al Consiliului Județean, al consiliilor locale
- revizuirea și monitorizarea cartării calorice a teritoriului județean;
- extinderea zonelor cu ridicări topografice și cadastru;
- constituirea și dezvoltarea băncii de date teritoriale;
- asigurarea monitorizării mediului, extinderea fondului forestier de protecție;
- stimularea competitivității dintre localități, premiarea prin ridicarea în rang;
- atragerea localităților în programe de dezvoltare complexă, sectorială;
- ameliorarea locuirii, completarea rețelei de dotări publice;
- includerea patrimoniului cultural în circuit funcțional economic;
- îmbunătățirea sistemului de transport și comunicații pe toate palierele;
- producerea și consumul energiei în acord cu dezvoltarea durabilă;
- monitorizarea sistemului de gospodărire complexă a apelor.

Domenii eligibile pentru SAPARD

- îmbunătățirea prelucrării și marketingului produselor agricole;
- dezvoltarea infrastructurii rurale;
- investiții cu exploatații agricole;
- îmbunătățirea pregătirii profesionale;
- asistență tehnică.

Programul de dezvoltare al comunei trebuie să fie corelat cu programul național pentru agricultură și dezvoltare rurală, care va duce la îndeplinirea măsurilor spre aderare pentru agricultură și dezvoltarea rurală. Tot așa și facilitățile financiare naționale sunt direcționate către administrațiile locale.

Astfel statul se implică direct în lucrările de prevenire a inundațiilor, în consolidarea și regularizarea malurilor apelor, protejarea rezervoarelor naturale precum și în combaterea poluării.

Fondurile cu aceste destinații, la nivelul local trebuie rezolvate. Autoritățile locale ale comunei trebuie să solicite din aceste fonduri, prin Agenția de mediu, rezolvarea problemelor respective, cum ar fi îndiguirea râului Siret, șcare i-a schimbat cursul în ultimii ani, invadând terenurile învecinate. Aceste investiții trebuie solicitate Apelor Române care au constituit fonduri pentru aceste cazuri.

În ultimii ani a devenit evident faptul că siguranța populației împotriva inundațiilor trebuie garantată cu mai multă eficiență.

Trebuie adăugată problema rezistenței solului.

În viitor, accentul în agricultură și în spațiul rural se va pune accentul pe:

- îmbunătățirea și crearea de capacități de prelucrare și desfacere a produselor agricole, controlul calității - astfel încât să fie competitive pe plan european;
- dezvoltarea economiei rurale și a resurselor umane.

Este esențial să fie finanțate proiecte de dezvoltare rurală care să fie aplicate la nivel de comună, desfășurându-se activități în acord cu cerințele de mediu, solicitate de noua legislație corelată cu cea europeană.

Deasemenea așa cum reglementările la nivel național funcționează indirect prin autoritățile locale și la nivel de comună se recomandă, ca urmare a constrângerii financiare majore, următoarele:

- pentru activitățile ce nu pot fi controlate prin reglementări se sugerează introducerea

unei taxe de dezvoltare care să descurajeze aceste activități;

- un alt mijloc de a impune acest tip de constrângeri financiare este impozitul diferențiat pe tipuri de activități;
- pentru construcțiile ce se vor executa în intravilanul localității, taxele și impozitele vor fi mai mari, pentru evitarea dispersării rurale;
- se vor solicita fonduri conform legii pentru protejarea și dezvoltarea rezervațiilor naturale și zonelor istorice;
- sunt necesare măsuri drastice pentru administrarea sistemului hidrografic și ai apei potabile. Politica de amenajare a rețelei hidrografice trebuie să aibă în vedere garantarea siguranței publice împotriva inundațiilor. Zonele de protecție de-a lungul cursurilor de apă vor fi păstrate în scopul menținerii integrității albiilor minore, pentru asigurarea accesului și efectuarea intervențiilor operative.

Pentru a preveni problemele legate de calitatea apei din pânza freatică, spațiul va fi amenajat și folosit astfel încât pânza freatică de suprafață să nu fie poluată.

În cadrul actualului stadiu de dezvoltare, planurile de dezvoltare, proiectele și activitățile sunt evaluate individual. Pentru a promova o abordare echilibrată va trebui creată o cooperare între toți factorii implicați, instituțiile statului, administrația locală, ONG-uri și a sectorului privat.

Toți cei implicați pot stabili măsuri comune, care le pot folosi pentru a elabora politica de dezvoltare a fiecărui sector administrativ.

Întocmit,

Arh. Marian CĂTUNEANU